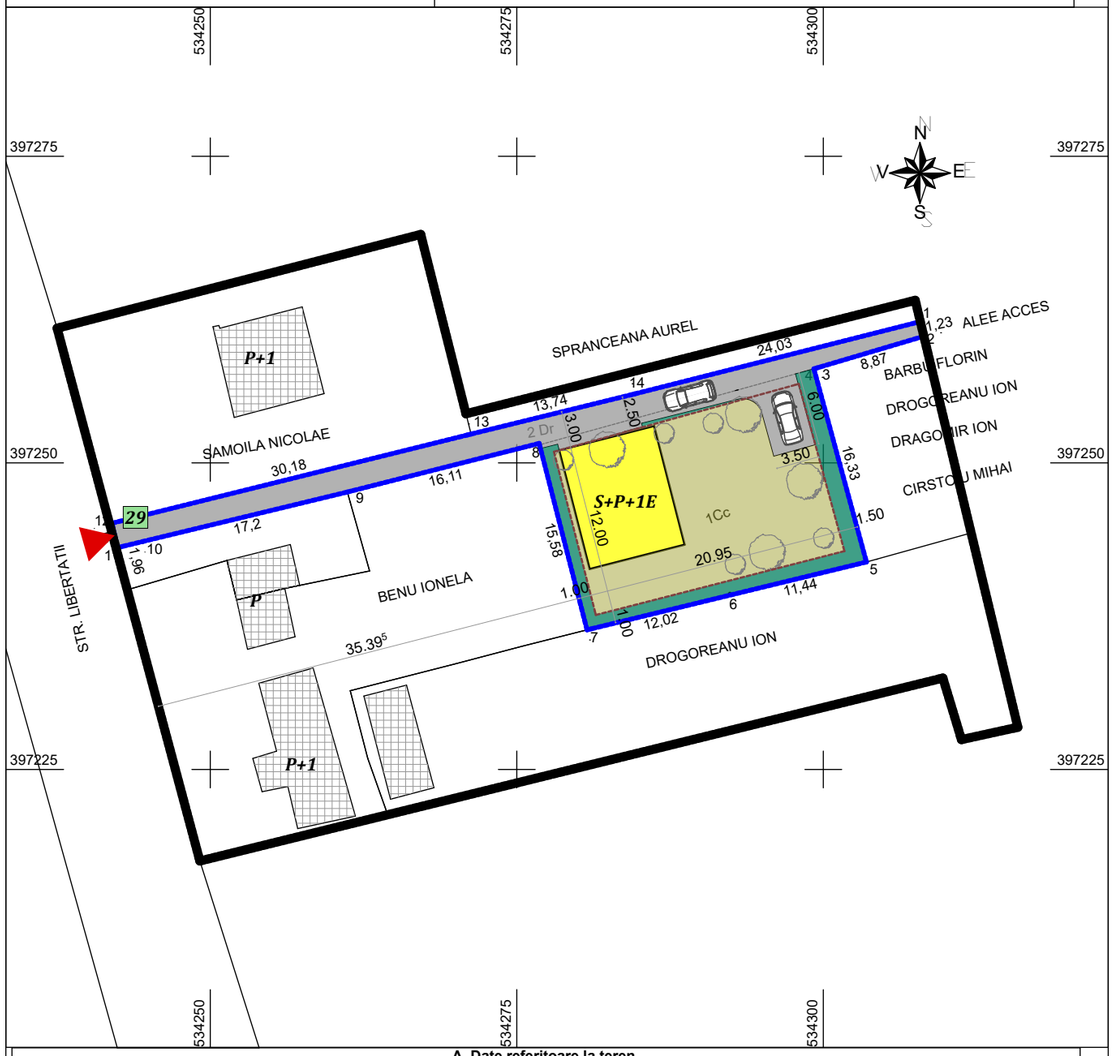
ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m)^2	Adresa imobilului
	504	Jud.D-ta, OrasPucioasa str. LIBERTATII, nr.29
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		UAT PUCIOASA - Intravilan



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m^2)	Mentiuni
1	Cc	371	teren imprejmuit
2	Dr	133	
T o t a l		504	

B. Date referitoare la constructii			
	Cod constructie	Suprafata construita la sol (m)	Mentiuni
	T o t a l		

Suprafata totala masurata a imobilului = 504 m ^{2}
Suprafata totala din act a imobilului = 504 m ^{2}

Executant: ILINCA LIVIU CONSTANTIN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data:FEBRUARIE 2020

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Data: .....

1. Denumire proiect:	**PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E**
2. Adresa:	Municipiul PUCIOASA, str. LIBERTATII, nr. 29,
3. Proiectant:	**CABINET DE ARHITECTURA « SELTEA FLORINEL »**
4. Beneficiar:	**IORDACHE MARIAN GABI si IORDACHE MIHAELA OANA**
5. Data:	SEPTEMBRIE 2020

PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENURILOR

- P.O.T. maxim propus prin PUZ: 35 % (176.4 MP)
- C.U.T. maxim propus prin PUZ: 1.20 (604.8 MP)
- Regim de inaltime : S+P+1+M
- Numar niveluri : 3.5
- Inaltime maxima a cornisa : 10.0 ml
- Suprafata minima spatii verzi : 20 % (100.8 MP)
- Suprafata maxima alei : 35 % (176.4 MP)

LEGENDA

- *- ZONA EDIFICABILA*
- *- ZONA AMENAJARE SPATII VERZI CU ROL AMBIENTAL*
- *- ZONA ALEI AUTO SI PIETONALE*
- *- LOCUINTA S+P+1E*
- *- CONSTRUCTII EXISTENTE IN VECINATATE*
- *- LIMITELE PARCELEI STUDIATE*
- *- LIMITELE ZONEI STUDIATE*
- *- LIMITELE ZONEI EDIFICABILE*
- *- VEGETATIE CU ROL AMBIENTAL*
- *29 - NUMARUL POSTAL ALOCAT PARCELEI STUDIATE*
- *- ACCES LA PARCELA STUDIATA DIN DRUMUL PUBLIC*

S.C. AIM MAPPING DESIGN S.R.L.
CUI 40271343 - J15/1644/2018
TEL. 0774.423.818

CABINET DE ARHITECTURA "SELTEA FLORINEL" TARGOVISTE
CUI 31240038- J15/637/2013

SEF PROIECT	Arh. Seltea Florinel		SCARA: 1/500
PROIECTAT	Urb. Iulia Maracineanu		
DESENAT	Urb. Iulia Maracineanu		

DENUMIRE PROIECT:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, EXECUTIE RACORDURI LA UTILITATI	PROIECT NR.	URB.34.2020
BENEFICIAR:	IORDACHE MARIAN GABI	FAZA PROIECT	PUZ
AMPLASAMENT:	Str. LIBERTATII, nr. 29, oras PUCIOASA, jud. DAMBOVITA		
DENUMIRE PLAN:	**MOBILARE EXEMPLICATIVA**	PLANSA NR.	U.06
		DATA	10.2020