



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
ORAȘUL PUCIOASA  
Str. Fântânelor, Nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița  
Telefon: 0245/232.277, Fax: 0245/760.484  
E-mail: info@primruc.ro



SECRETAR GENERAL

PROCES - VERBAL  
încheiat astăzi 26.06.2020  
cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa, ședință  
ce s-a desfășurat la Centrul Cultural European Pucioasa

Au participat următorii consilieri:

1. Arjan Laurenția
2. Brebene Marinela
3. Budoiu Ion
4. Dobrici Gheorghe
5. Grigoriu Monica
6. Hantăr Ana Maria
7. Ianeț Constantin
8. Ivașcu Dragoș Ion
9. Mateoiu Roxana
10. Miu Vasile
11. Popa Constantin Tiberiu
12. Roșoiu Daniela Cerasela
13. Sprinceană Eugen Dănuț
14. Voicu Emilia Romelia

Au fost absenți: domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Ședința a fost deschisă de secretarul general al orașului Pucioasa, doamna jr. Catană Elena care spune că ședința ordinară de astăzi a fost convocată în baza dispoziției primarului nr. 498/19.06.2020 și că din consultarea condiții de prezență a constatat că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru desfășurarea ședinței. Apoi, îl roagă pe domnul viceprimar ing. Sprinceana Eugen Dănuț să prezinte ordinea de zi.

Domnul viceprimar ing. Sprinceana Eugen Dănuț prezintă ordinea de zi. Propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele 2 proiecte de hotărâre, cu precizarea că acestea au avizele cvomisiilor de specialitate și anume:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al U. A. T. Orașul Pucioasa pe anul 2020;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea introducerii în Inventarul domeniului privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, a unui bun mobil - autoturism marca FIAT tipul DOBLO, număr de identificare ZFA22300005639633, serie motor 2563606, cu număr de înmatriculare/înregistrare DB - 07 - HCE, culoare roșu.

Ordinea de zi împreună cu propunerea de suplimentare a ordinii de zi sunt supuse la vot și sunt aprobate cu unanimitatea consilierilor locali prezenți.

Doamna secretar general jr. Catană Elena supune atenției consilierilor locali prezenți procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa din data de 28.05.2020. Întreabă dacă sunt observații asupra acestui proces verbal. Nu sunt. Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa din data de 28.05.2020 este supus la vot și este aprobat cu 13 voturi „PENTRU” și 3 consilieri locali absenți: doamna consilier Roșoiu Daniela Cerasela, domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

În continuare, doamna secretar general jr. Catană Elena supune atenției consilierilor locali prezenți procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa din data de 23.06.2020. Întreabă dacă sunt observații asupra acestui proces verbal. Nu sunt. Procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa din data de 23.06.2020 este supus la vot și este aprobat cu 10 voturi „ PENTRU ”, 3 „ ABȚINERI ”: doamna consilier Brebene Marinela, doamna consilier Hantăr Ana Maria și domnul consilier Ianeț Constantin - consilieri locali care nu au fost prezenți la ședința extraordinară din data de 23.06.2020 și 3 consilieri locali absenți: doamna consilier Roșoiu Daniela Cerasela, domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino

Președinte de ședință, este domnul consilier Budoiu Ion.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind prelungirea declarării unei locuințe din fondul ANL și anume ap. nr. 15, bl. 3 ANL, str. Rândunelelor, drept locuință de necesitate și prelungirea repartizării acestei locuințe doamnei Lițu Atina.”

Domnul consilier Ivașcu Dragoș Ion președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind prelungirea declarării unei locuințe din fondul ANL și anume ap. nr. 15, bl. 3 ANL, str. Rândunelelor, drept locuință de necesitate și prelungirea repartizării acestei locuințe doamnei Lițu Atina și este aprobat cu 13 voturi „ PENTRU ” și 3 consilieri locali absenți: doamna consilier Roșoiu Daniela Cerasela, domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Doamna secretar general jr. Catană Elena precizează că a apreciat că acest proiect de hotărâre este nelegal, și apreciază că și hotărârea adoptată este nelegală și nu o va contrasemna și prezintă:

#### „OBJECȚIUNI

la Hotărârea Consiliului Local nr. 87/26.06.2020  
privind: prelungirea declarării unei locuințe din fondul ANL  
drept locuință de necesitate și prelungirea repartizării acestei locuințe  
doamnei Lițu Atina

1. Hotărârea Consiliului Local nr. 87/26.06.2020 este lipsită de temei legal.

Conform prevederilor art. 2, lit. „ e ” din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată - „Locuința de necesitate este destinată cazării temporare a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari”.

Locuința care i s-a repartizat doamnei Lițu Atina a fost declarată pentru o perioadă de 12 luni locuință de necesitate. Ea face parte din locuințele pentru tineri destinate închirierii și este construită prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe.

„ Repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite și date în exploatare prin programele derulate de Agenția Națională pentru Locuințe conform prevederilor art. 6<sup>1</sup> alin. (4), se face după criteriile stabilite și adoptate de autoritățile administrației publice locale și/sau centrale care preiau în administrare aceste locuințe, cu avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, pe baza unor criterii-cadru de acces la locuințe și, respectiv, de prioritate în repartizarea locuințelor, aprobate prin hotărâre a Guvernului. În baza unor propuneri temeinic justificate pot fi adaptate la situații concrete existente pe plan local numai criteriile-cadru de acces la locuințe și numai din punctul de vedere al cuprinderii teritoriale.”

Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe prevede în art. 14, alin. (7) că „ Stabilirea solicitanților care au acces la locuințe și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor înregistrate în condițiile alin. (1) și (2), precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, se realizează în mod obligatoriu după criteriile care vor respecta criteriile-cadru cuprinse în anexa nr. 11 și care se adoptă, cu avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, de autoritățile administrației publice locale și/sau centrale care preiau în administrare aceste locuințe. ”

Repartizarea acestei locuințe s-a făcut cu nerespectarea acestor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, în sensul că nu respectă criteriile - cadru cuprinse în anexa 11 la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 și nici ordinea de prioritate stabilită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 80 din 28.05.2020 privind aprobarea ordinii de prioritate a cererilor pentru locuințele realizate în cadrul programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.”

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe construită din fondurile ANL, și anume ap. nr. 6, bl. D ANL, str. Stadionului, conform Anexei nr. 1. ”

Doamna consilier Arjan Laurenția precizează că nu va participa nici la dezbaterile acestui proiect de hotărâre și nici la vot, considerând că are un interes personal în adoptarea acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier Ivașcu Dragoș Ion președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe construită din fondurile ANL, și anume ap. nr. 6, bl. D ANL, str. Stadionului, conform Anexei nr. 1 și este aprobat cu 12 voturi „ PENTRU ”, doamna consilier Arjan Laurenția nu participă la vot și 3 consilieri locali absenți: doamna consilier Roșoiu Daniela Cerasela, domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al evaluării managementului instituției de cultură - Centrul Cultural European Pucioasa, aflată sub autoritatea Unității Administrativ Teritoriale Orașul Pucioasa. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ivașcu Dragoș Ion președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna Pătru Florinela dă explicațiile necesare.

Nu mai sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al evaluării managementului instituției de cultură - Centrul Cultural European Pucioasa, aflată sub autoritatea Unității Administrativ Teritoriale Orașul Pucioasa și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată (14 voturi „ PENTRU ” - a intrat în sală și a participat la vot și doamna consilier Roșoiu Daniela Cerasela), 2 consilieri absenți: domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere ce au ca obiect închirierea unor spații comerciale situate în orașul Pucioasa, Piața Centrală „ Cartaxo ”, precum și închirierea unor terenuri din Bazarul de tonete Sarmis și alte locații de pe raza orașului Pucioasa, bunuri ce aparțin domeniului public și privat al U. A. T. Oraș Pucioasa, conform Anexei nr. 1. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ianeț Constantin președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Budoiu Ion întreabă dacă nu se recalculează și chiria?!

Doamna inspector jr. Neagu Daniela precizează că se prelungesc contractele, iar chiria se actualizează cu indicele prețurilor de consum.

Doamna secretar general jr. Catană Elena precizează că valoarea chiriei este rezultată din licitație.

Nu mai sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere ce au ca obiect închirierea unor spații comerciale situate în orașul Pucioasa, Piața Centrală „ Cartaxo ”, precum și închirierea unor terenuri din Bazarul de tonete Sarmis și alte locații de pe raza orașului Pucioasa, bunuri ce aparțin domeniului public și privat al U. A. T. Oraș Pucioasa, conform Anexei nr. 1 și este aprobat cu unanimitatea consilierilor locali prezenți, 2 consilieri absenți: domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind revocarea HCL nr. 108/29.06.2017 privind „ *Trecerea din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Orașul Pucioasa în domeniul public al Județului Dâmbovița a imobilelor construcții și teren în suprafață de 2 814 mp., situate în orașul Pucioasa, str. Independenței, nr. 25, județul Dâmbovița* ”. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ianeț Constantin președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ivașcu Dragoș Ion președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna secretar general jr. Catană Elena spune că este vorba despre imobilul din str. Independenței - fosta Grădiniță nr. 3. Deoarece Grădiniță nr. 3 a fost mutată pe str. Bulevardul Trandafirilor - la fostul leagăn de copii, iar Grădiniță nr. 3 a fost dată în folosință Consiliului Județean și la momentul respectiv - 2007 - s-a schimbat destinația fără avizul Ministerului Educației, trebuie să reluăm procedura, adică aviz pentru schimbarea destinației Grădiniței nr. 3 și apoi trecerea din domeniul public județului.

Nu mai sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind revocarea HCL nr. 108/29.06.2017 privind „ *Trecerea din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Orașul Pucioasa în domeniul public al Județului Dâmbovița a imobilelor construcții și teren în suprafață de 2 814 mp., situate în orașul Pucioasa, str. Independenței, nr. 25, județul Dâmbovița* ” și este aprobat cu unanimitatea

consilierilor locali prezenți, 2 consilieri absenți: domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobare PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) - „ ZONĂ FUNCȚIUNE MIXTĂ LOCUINȚE ȘI SERVICII ”, în orașul Pucioasa, strada Florin Popescu CO Sydney 2000, nr. 14, județul Dâmbovița. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ianeț Constantin președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ianeț Constantin întreabă dacă s-au făcut modificările solicitate.

Domnul ing. Hosszu Mihail - precizează că da.

Domnul consilier Budoiu Ion precizează că la ședința extraordinară din 23.06.2020 a Consiliului Local Pucioasa, domnul primar a dat toate explicațiile consilierilor locali prezenți, legat de acest PUZ.

Nu mai sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobare PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) - „ ZONĂ FUNCȚIUNE MIXTĂ LOCUINȚE ȘI SERVICII ”, în orașul Pucioasa, strada Florin Popescu CO Sydney 2000, nr. 14, județul Dâmbovița și este aprobat cu unanimitatea consilierilor locali prezenți, 2 consilieri absenți: domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre modificarea H.C.L. Pucioasa nr. 79/26.04.2018 privind atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii unor activități specifice de salubritate a localității (dezinsecție, dezinsecție, deratizare) către S. C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S. R. L., societate cu asociat unic Consiliul Local Pucioasa. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ianeț Constantin președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ivașcu Dragoș Ion președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul director Butcă Doru precizează că se impun aceste modificări ca urmare a modificărilor aduse legislației. Spune că, potrivit actelor normative apărute societatea nu va mai avea exclusivitate, pe raza orașului Pucioasa, alte modificări sunt legate de D.D.D. - potrivit solicitărilor D.S.P.

Nu mai sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. Pucioasa nr. 79/26.04.2018 privind atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii unor activități specifice de salubritate a localității (dezinsecție, dezinsecție, deratizare) către S. C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S. R. L., societate cu asociat unic Consiliul Local Pucioasa și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice și personalului didactic auxiliar. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice și personalului didactic auxiliar și este aprobat cu unanimitatea consilierilor locali prezenți, 2 consilieri absenți: domnul consilier Trandafir Dorel Ioan și domnul consilier Trifu Marius Robertino.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al U. A. T. Orașul Pucioasa pe anul 2020. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna ec. Solomon Gabriela - dă explicațiile necesare. Precizează că este vorba despre suma de 90 mii lei - bani veniți de la D.S.P. în baza contractului nr. 50/20.03.2020 încheiat între D.S.P. Dâmbovița și Primăria Pucioasa, pentru decontarea cheltuielilor cu persoanele aflate în carantină.

Nu mai sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al U. A. T. Orașul Pucioasa pe anul 2020 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea introducerii în Inventarul domeniului privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, a unui bun mobil - autoturism marca FIAT tipul DOBLO, număr de identificare ZFA22300005639633, serie motor 2563606, cu număr de înmatriculare/înregistrare DB - 07 - HCE, culoare roșu. ”

Doamna consilier Brebene Marinela președintele comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Ianeț Constantin președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna secretar general jr. Catană Elena precizează că prin dispoziția primarului nr.497/17.06.2020 a fost acceptată donația de la Asociația „ Poduri peste Podurile ” a unui bun mobil - autoturism marca Fiat tipul DOBLO număr de înmatriculare DB - 07 - HCE - culoare roșie, către U.A.T. Orașul Pucioasa. Mașina va fi folosită de către Serviciul de întreținere locală din cadrul U.A.T. Orașul Pucioasa, adică echipa care se ocupă de curățenia și întreținerea străzilor, spațiilor verzi și parcurilor din orașul Pucioasa

Nu mai sunt discuții.

Domnul consilier Budoiu Ion - președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea introducerii în Inventarul domeniului privat al unității administrativ teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, a unui bun mobil - autoturism marca FIAT tipul DOBLO, număr de identificare ZFA22300005639633, serie motor 2563606, cu număr de înmatriculare/înregistrare DB - 07 - HCE, culoare roșu și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Nu mai sunt alte discuții.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces – verbal.

*Președinte de ședință,*  
**BUDOIU ION**

	Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Verificat	-	-	-	-
Întocmit	Catană Elena	Secretarul general al orașului Pucioasa		