



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, Nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon: 0245/232.277, Fax: 0245/760.484
E-mail: info@primruc.ro



SECRETAR

PROCES - VERBAL
încheiat astăzi 28.05.2015
cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa

Au participat următorii consilieri:

1. Ancuța Adriana
2. Barbu Adrian
3. Bădescu Gheorghe
4. Burlan Filoftia
5. Butcă Dragoș
6. Cîrstoiu Mihail
7. Crăciun Dorina
8. Gorgon Gheorghe Cosmin
9. Iordănescu Victoria
10. Mădăran Constantin
11. Mircea Daniela Elena
12. Pop Aurel
13. Popa Constantin Tiberiu
14. Popescu Corneliu Dan
15. Toma Vasile Gabriel
16. Veveriță Gheorghe Ion

A fost absent domnul consilier: Grosu Gabriel Mihai.

Ședința a fost deschisă de doamna secretar al U. A. T. Oraș Pucioasa - jr. Catană Elena, care spune că consilierii locali au fost convocați în ședință ordinară la data de 28.05.2015 prin Dispoziția Primarului nr.595/21.05.2015.

Din consultarea condicii de prezență a constatat că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru desfășurarea ședinței și-l roagă pe domnul primar jr. Bădău Dănuț să prezinte ordinea de zi.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț prezintă ordinea de zi. Propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele 3 proiecte de hotărâre, care au avizele comisiilor de specialitate și anume:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procedurii de acordare a scutirii de la plata majorărilor/penalităților de întâziere aferente obligațiilor bugetare, constând în impozite și taxe locale, redevențe și chirii datorate bugetului local de către persoanele fizice care au obligații față de U. A. T. Orașul Pucioasa.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuințe ANL între Calin Adina Elena, chiriaș în ap. nr. 11, bl. A A.N.L., str. Stadionului și doamna Neagoe Georgiana Cristina, chiriaș în ap. nr. 1, bl. D A.N.L., str. Stadionului.

3. Proiect de hotărâre privind repartizarea a trei locuințe ANL și anume ap. nr. 13, bl. 1 ANL, str. Rândunelelor, ap. nr. 12, bl. D ANL, str, Stadionului și ap. nr. 9, bl. 3 ANL, str. Rândunelelor, conform anexei nr.1.

Apoi o supune la vot și cu aceste trei puncte, fiind aprobată cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

În continuare, doamna secretar jr. Catană Elena supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 30.04.2005. Întreabă dacă sunt observații asupra acestui proces - verbal?

Domnul consilier Pop Aurel spune că doamna secretar jr. Catană Elena a consemnat în procesul - verbal al ședinței că domnul consilier Popa Constantin Tiberiu a spus că „rectificările de buget sunt ca alba - neagra”, această afirmație aparține domniei - sale.

Alte observații nu mai sunt.

Procesul - verbal este supus la vot și este aprobat cu unanimitate de voturi cu această observație.

Președinte de ședință este domnul consilier Bădescu Gheorghe.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier local al domnului Popescu Corneliu Dan. ”

Doamna consilier Ancuța Adriana președintele comisiei de validare prezintă raportul comisiei de validare.

Apoi, se trece la vot, proiectul de hotărâre fiind validat cu 15 voturi „ PENTRU ”, domnul consilier Popescu Corneliu Dan nu participă la vot.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi și anume: „ Depunerea jurământului de către domnul Popescu Corneliu Dan. ”

În continuare, domnul Popescu Corneliu Dan depune jurământul.

Pentru că la ședința Consiliului Local participă și alți cetățeni ai orașului Pucioasa domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință dă cuvântul acestora.

Doamna Moise Loredana solicită repartizarea unei locuințe la stadion, spune că a fost evacuată pentru că nu și-a plătit chiria și majorările. În măsura posibilităților, i se va repartiza o locuință.

Domnul Zodiașu Bratulea solicită rezolvarea cererii sale prin care solicită un ajutor de urgență. Are cerere de 3 luni și nu a primit niciun răspuns.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că domnul consilier Popa Constantin Tiberiu a spus la ședința trecută că insistă la biroul de asistență socială să i se rezolve cererea.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că va primi răspuns.

O altă situație, spune domnul Bratulea, domnul primar nu merge să vadă condițiile în care locuiesc oamenii acolo, bloc Omnia, dar îi dă în judecată să-i evacueze pentru că nu-și plătesc dările.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că trebuie să respecte legea: dacă chiriașii nu-și plătesc chiria trebuie să ia măsuri să încaseze acești bani. Pentru toate situațiile, legiuitorul a stabilit măsuri.

Domnul Zodiașu spune că nu are cum să trăiască cu 142 de lei/lună.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că au fost ajutați oamenii cu tot ceea ce s-a putut. Mai mult nu poate face.

Domnul Gorgon spune că i-a plătit chiria la Omnia, domnului Zodiașu, care a venit să spună aici că el plătește mai mult decât scrie în contract.

Domnul Zodiașu spune că dosarul este complet și așteaptă răspuns de la compartimentul de asistență socială.

Doamna Geantă Liliana spune că solicită scutirea de plata majorărilor și penalităților de întârziere la chirie.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că este un proiect de hotărâre pe ordinea de zi de astăzi, prin care să fie scutiți de plata de majorări și penalități dacă-și plătesc chiria restantă până la 25.12.2015.

Apoi domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință prezintă informarea nr. 11110/22.05.2015 privind situația chiriașilor care fac obiectul executării silite.

Doamna secretar jr. Catană Elena spune că această informare este în strânsă legătură cu proiectul de hotărâre privind aprobarea procedurii privind scutirea de plata majorărilor și penalităților de întârziere și este cazul să se discute împreună.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Pucioasa nr. 137/26.09.2015 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Pucioasa în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și unitățile care oferă activitate extrașcolară din orașul Pucioasa. ”

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Se fac propuneri. Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu propune ca în acest consiliu să fie membru domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion. Doamna consilier Ancuța Adriana propune pe domnul consilier Popa Constantin Tiberiu.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu spune că nu este de acord cu această propunere și nu dorește să facă parte din Consiliul de Administrație.

Domnul consilier Gorgon Gheorghe Cosmin o propune pe domnișoara consilier Iordănescu Victoria.

Domnișoara consilier Iordănescu Victoria spune că nu este de acord cu propunerea, nu dorește să facă parte din Consiliul de Administrație.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion spune că nici dânsul nu dorește să facă parte din Consiliul de Administrație.

Domnul consilier Butcă Dragoș spune că dorește să facă parte din Consiliul de Administrație.

Alte propuneri nu mai sunt.

Se fac buletinele de vot. Se trece pe buletinele de vot domnul consilier Butcă Dragoș. Se alege o comisie de numărare a voturilor în următoarea componență: doamna consilier Burlan Filoftia, doamna consilier Ancuța Adriana și domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion.

Se trece la vot. Se alege ca modalitate de vot tăierea cu o linie a persoanei pe care nu o dorește.

După vot, comisia numără voturile, rezultă următorul: 14 voturi „ PENTRU ” domnul consilier Butcă Dragoș și 2 voturi „ ÎMPOTRIVĂ ”, deci reprezentantul în Consiliul de Administrație este domnul consilier Butcă Dragoș.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion refuză să semneze procesul - verbal de numărare.

Doamna secretar al orașului Pucioasa - jr. Catană Elena precizează acest aspect, iar consilierii locali sunt de acord cu validarea procesului - verbal semnat doar de doamna consilier Burlan Filoftia și doamna consilier Ancuța Adriana.

Domnul consilier Pop Aurel spune că nu este de acord cu scutirea majorărilor și penalităților de întârziere pentru toată lumea, numai pentru chiriașii din locuințele din fondul de stat. Aceștia sunt niște amărâți, nu sunt de acord să-i băgăm pe toți, în aceeași oală.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu spune că nu este de acord cu acest proiect, în comisie s-a propus un amendament de a aproba situația de plată a majorărilor de întârziere și a penalităților numai pentru chiriași, nu pentru toți cei care au datorii la impozite și taxe locale. Sunt oameni cu probleme deosebite, care au angajament la executor, au discutat ca proiectul de hotărâre să vizeze persoanele cu o anumită situație materială și socială, precară.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion întreabă care este procentul încasat din impozite și taxe anul trecut? pentru că, apreciază domnia sa, numai așa vom ști ce mai avem de făcut.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că raportul cu privire la încasarea obligațiilor fiscale îl facem în trei modalități și pe o formulă stabilită de Direcția Finanțelor Publice Locale, pentru anumite obligații pe acest calcul (86% pentru anul trecut realizat). În acest raport nu sunt luate în calcul obligațiile bugetare restante. Dacă luăm în calcul toate obligațiile fiscale și cele principale și cele accesorii, procentul este undeva la 52%, întotdeauna crescând gradual, unde 52 - 54%, nu este foarte mult. Acest lucru se datorează și executării silite și a recomandărilor făcute de organele de control. Acesta ar fi gradul de încărcare real pentru toate obligațiile bugetare undeva la 50%. Suma în cifre absolute este greu de dat, putem să vă dăm cifra exactă a încasărilor, dacă s-ar încasa datoria principală (25 miliarde), în condițiile în care s-ar încasa datoria principală, adică ar fi un lucru extraordinar, dar nu știu în ce măsură s-ar rezolva în acest mod.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu spune legat de persoana fizică Nica Mirel, întreabă care este suma totală de încasat?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că în această situație trebuie discutată echilibrat, nu doar pentru Nica Mirel.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu spune că nu ar fi rău să evaluăm acțiunile pe care le are și să le cedeze societăților noastre. Se poate demola și construi un bloc.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că nu aceasta este procedura legală, sunt și alți creditori care au prioritate și care au de încasat sume de bani restante de la Nica Mirel. Din masa credală se îndestulează creditorii care au prioritate, au ipotecă, etc.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe întreabă dacă domnul Nica Mirel ar fi avut societate comercială și bunurile ar fi fost ale societății, impozitul datorat ar fi fost mai mare?! O altă întrebare: ce se va întâmpla dacă dl. Nica sau alți contribuabili nu-și onorează plata datoriei pe care o are la zi? E tras la răspundere cineva? Sau ne vom trezi peste 2 ani, 3 ani, când el, acumulează datorii și mai mari prin neplata taxelor și impozitelor, ce facem în această situație pentru dezvoltarea orașului Pucioasa? Ne lipsim de acești bani pe care ar trebui să-i încasăm la bugetul local pentru dezvoltare sau pur și simplu ne uităm la el și-i facem un favor? Ce facem cu alți agenți economici care luând acest proiect de hotărâre de bun vor trage concluzia că este bine să nu-și plătească la timp impozitele și taxele locale către orașul Pucioasa, pentru că se va da o hotărâre prin care va fi amnistiat.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că cei care nu vor plăti până la 25.12.2015 vor plăti atât debitul curent cât și majorările și penalitățile de întârziere, nu-l va scuti nimeni. Dacă nu și le plătește ele vor curge în continuare, evident, până și le plătește. În ce privește impozitele, este mai mare impozitul pe persoană juridică. Proiectul de hotărâre, spune domnul primar jr. Bădău Dănuț, se referă numai la persoane fizice, nu și la persoane juridice.

Trebuie luată în calcul și legea falimentului personal.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că proiectul de hotărâre este foarte clar, cine nu plătește până la 25.12.2015 nu beneficiază de scutirea majorărilor și penalităților de întârziere.

Domnul consilier Pop Aurel spune că în cazul Pietroșeanu nu s-a putut face nimic pentru că legea nu ne-a permis. Mergând mai departe pe această logică a scutirii de penalități, datoriile chiriașilor sunt clare, cu persoane, cu debite, cu sume - chirii și penalități de întârziere, etc. Unii și-au luat și angajamente de plată. Acest proiect de hotărâre este „băgat după ușă” în loc să-l discutăm deschis. Alin. 3 din procedură spune că referatul cu proprietarii de acordare a scutirii de plată a majorărilor și penalităților va fi aprobat de primar, fără a fi necesară aprobarea lui de către Consiliul Local. Apreciază că nu este corect, trebuie să știe Consiliul Local ce aprobă cui și ce sumă. La acești amărâți le punem toate elementele, toate sumele (chiriași) și restul, care-i grosul. Consiliul Local nu are cunoștință. Ce valoare, de când sunt restanțele?! Nu suntem proști în Consiliul Local.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că e aceeași regulă pentru toată lumea. La Pietroșeanu era vorba despre o datorie curentă, nu despre accesorii.

Doamna secretar jr. Catană Elena spune că informarea și proiectul de hotărâre cu privire la procedura de scutire de majorări de întârziere și penalități trebuie discutate împreună.

Domnul consilier Pop Aurel spune că sunt 2 probleme distincte unii sunt foarte amărâți, cei din listă, iar restul este o nebuloasă.

Domnul consilier Cîrstoiu Mihail spune că în referat și în lege spune că această scutire se acordă „la cererea justificată a contribuabililor” Ce înseamnă cerere justificată? Știu, legat de chiriași, că cei care sunt în această listă au justificare.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind transformarea în cadrul U. A. T. Orașul Pucioasa - compartimentul juridic, urmărirea debitelor, arhivă a funcției publice vacante de inspector, clasa I, grad asistent în funcție publică vacantă de referent, clasa III, grad asistent.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind transformarea în cadrul U. A. T. Orașul Pucioasa - compartimentul juridic, urmărirea debitelor, arhivă a funcției publice vacante de inspector, clasa I, grad asistent în funcție publică vacantă de referent, clasa III, grad asistent și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ordine și siguranță publică al Poliției Locale Pucioasa.”

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de ordine și siguranță publică al Poliției Locale Pucioasa și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice.

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului local și a celorlalte bugete ale U. A. T. Orașul Pucioasa.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Pop Aurel spune că va vota împotriva acestui proiect de hotărâre și știe că o să fie acuzat de domnul primar că nu vrea binele orașului. Domnul primar vrea binele orașului dărâmând gardul de la primărie, gardul din parc, troița de la Glodeni, toate acestea fără aprobarea Consiliului Local, fiindcă se apropie sfârșitul de mandat al domnului primar, s-a gândit să mai facă un bine orașului Pucioasa în a demola Școala nr. 4 „Elena Donici Cantacuzino” care a fost o emblemă. Din raportul prezentat rezultă că anul trecut s-a cheltuit suma de 92.000 EURO. Vă întreb domnilor consilieri dacă era nevoie de 92.000 EURO ca să dărâmăm o școală?! Oare nu era mai economic să dăm câteva găuri în acoperișul școlii și distrugerea era aceeași și ne rămânea suma de 92.000 EURO. Cine se face vinovat de distrugerea a 92.000 EURO și a mobilierului, pereților din această școală? De ce să suportăm noi, cetățenii orașului, neglijența sau indolența unor oameni care n-au voință. Sunt afectați cei 700 de elevi, părinții lor, cadrele didactice și tot orașul. Îmi pun întrebarea, spune domnul consilier Pop Aurel și de calitatea învățământului în această perioadă. Cum s-a putut face plata văzând distrugerile produse și faptul că lucrau numai 2 - 3 oameni?! Apoi îl întreabă pe domnul primar și pe doamna director economic Sirboiu Adriana câți bani s-au plătit în anul 2015 și solicită să pună la dispoziția Consiliului Local facturile cu care s-au plătit lucrările și procesele - verbale de recepție pe baza cărora s-a făcut plata. Pentru foisorul din parcul central, spune domnul consilier Pop Aurel, s-a plătit suma de 33.000 lei, 6.500 EURO, respectiv munca unui om pe 2 ani, cu salariul minim pe economie. Porțile de la intrarea în parc, spune domnul consilier Pop Aurel, au costat 8.081 lei, cca. 2.700 EURO, munca unui om pe 9 luni.

Reparația Căminului Cultural din Diaconеști, spune domnul consilier Pop Aurel, 8.520 EURO. Întreabă de ce s-a plătit această sumă când Primăria avea contract cu S. C. Valve?! Acest lucru denotă că lucrările nu au fost executate.

Cu ocazia Serbărilor orașului Pucioasa s-a cheltuit suma de 118 000 lei, aproximativ 26.000 EURO și toți ne aducem aminte cum a fost luminat orașul cu acele ornamente albastre și puse foarte rar care dădea impresia unui oraș nepopulat, a fost cel mai prost iluminat din ultimii șapte ani. Îmi pun întrebarea, spune domnul consilier Pop Aurel, dacă s-au cheltuit cei 26 900 de euro în scopul destinat?!

Pentru rigolele după Valea Neagră s-au cheltuit 65 000 EURO, făcându-se precizarea că s-au terminat (finalizat) lucrările. Partea dinspre Seră nu este terminată, lipsesc cam 20 de buc. panouri bordurate. Solicită domnului primar și doamnei ec. Sirboiu Adriana procesul - verbal de recepție, facturile/bucată panou bordurat.

La cap. SCUP - măriri de capital cu 650.000 lei, aproximativ 150.000 EURO, spune domnul consilier Pop Aurel. Este o afacere bună, ca asociat unic al Consiliului Local să faci măriri de capital social și să devii rentabil.

După părerea mea, societatea SCUP, spune domnul consilier Pop Aurel, este o societate de mulș.

La cap. „Demolări - coș fum” - întrebă de ce s-a dat 6.600 EURO. De ce nu s-a dat în contrapartidă cărămizile date din demolare. Din acele cărămizi, spune domnul consilier Pop Aurel, se putea face o casă cu etaj.

În aceste condiții prezentate mai sus, întreb unde sunt cărămizile din demolare și cine a fost sau este beneficiarul lor sau au împărțit aceeași soartă ca pavelele rezultate din amenajarea trotuarelor, spune domnul consilier Pop Aurel?

La cap. „Dezvoltare zonă turistică s-au cheltuit în anul 2014 - 4 229 749 000 lei, cca. 977 mii EURO, deci total cheltuieli. Cu ce preț s-au făcut aceste amenajări, cu ce termen de garanție, cum s-a plătit această sumă uriașă?

Domnule primar, spune domnul consilier Pop Aurel, pentru cele prezentate mai sus cineva trebuie să dea explicații.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului local și a celorlalte bugete ale U. A. T. Orașul Pucioasa și este aprobat cu 12 voturi „PENTRU”, 1 vot „ÎMPOTRIVĂ” - domnul consilier Pop Aurel, 3 „ABȚINERI” și 1 absent - domnul consilier Grosu Gabriel Mihai.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că bugetul local a fost aprobat de Consiliul Local, a fost și un control al Curții de Conturi. Au fost găsite și anumite neconformități, parte au fost rezolvate, am fost verificați foarte strict. O să avem o descărcare a Curții de Conturi. Orice sumă cheltuită a fost aprobată de Consiliul Local.

În legătură cu Școala nr. 4, spune domnul primar jr. Bădău Dănuț, aici, într-adevăr sunt probleme. Situația este destul de gravă. În permanență ne-au mințit. Sper să găsim soluția să rezolvăm situația cu Școala nr. 4. Nu se mai pune problema de 15 septembrie, va fi probabil undeva în luna decembrie. Măine ne întâlnim cu consultanța și vom stabili dacă putem sau nu să anulăm contractul. Contractul se termină pe 21.08.2015. Chiar astăzi am primit anumite informații despre ei, așa au mai procedat și cu Spitalul Județean din Craiova. Acolo, oamenii s-au sesizat ca și noi pe anumite situații au încetat contractul și acum se judecă. Ne aflăm, acum, sub imperiul unui contract, pe care trebuie să-l respectăm în totalitate. S-ar putea să ajungem să plătim mai mult decât câștigăm. Au datorii și nu reușesc să-și plătească salariații. Căutăm soluții și clauze contractuale prin care să-i acționăm în instanță și să câștigăm.

Domnul consilier Pop Aurel întreabă de ce nu face biroul urbanism - investiții o informare lunară cu lucrările care s-au făcut. Constatăm acum că sunt deficiențe, de ce nu suntem informați?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune domnule Pop nu doriți informații, vreți doar să ieșiți în evidență că știți cum se cheltuiește banul public.

În continuare, doamna Costache Severa spune că nu poate plăti chiria, nu poate să dea un milion, pentru că nu are pe nimeni: nu are frate, soră, mamă. Dacă o dă afară din cameră nu are unde se duce. Poate da 50 lei/lună.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare „Cartaxo” din orașul Pucioasa.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că se discută proiectele în comisie. Îl întreabă dacă domnul consilier Pop Aurel a fost în comisie?

Domnul consilier Pop Aurel spune că înțelege că dacă proiectele se discută în comisie, nu se mai discută în plen.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion spune că așteaptă explicații de la dl. Pârveu, având în vedere că la ședința comisiilor de specialitate nu avea toate răspunsurile.

Domnul Pârveu - șef serviciu administrație publică locală spune că actualul Regulament este caduc. Din 2004 el nu mai este în vigoare Hotărârea Guvernului nr. 384/2004 spune foarte clar ce trebuie să cuprindă regulamentul unei piețe și obligă autoritățile publice locale să-și refacă regulamentele după structura și cadrul prevăzut de Hotărârea Guvernului nr. 384/2004.

Ca atare din 2004 până în prezent trebuie reactualizat. Am avut ca modele regulamentele piețelor din Timișoara, Cluj și un sector din București. Pe cadrul regulamentului din hotărâre, am luat elemente care sunt valabile pentru Pucioasa, pentru că sunt anumite sectoare care nu sunt valabile, l-am actualizat pe specificul pieței noastre.

Am adus în regulament și prevederile Legii nr. 145/2014 care vine și stabilește un loc distinct în piață pentru producătorii individuali. Această prezentare a comercianților ca producători nu mai este posibilă acum vor avea sectoare separate. Elementul de noutate este acel sector distinct al producătorilor, minim 30%. Săptămâna viitoare - marți, miercuri vom face efectiv mutarea producătorilor, după care a comercianților.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe, spune că în piață există o activitate a societăților comerciale, Persoane Fizice, dar care au și atestat de producător. De exemplu au atestat pentru mere și vinde salată, citrice pe societate. Cum îi vom împărți în această situație pe cei care au această calitate de producător și de comerciant?!

Domnul Pârveu spune că această problemă va fi în toate piețele din țară. Comerciantul care desfășoară activitate și pe bază de atestat are obligația să obțină acel atestat prevăzut de Legea nr. 145/2014, care se obține de la primărie, în condițiile stabilite de lege. În aceste condiții, atunci când vinde produse pe bază de atestat va sta în sectorul de producători, iar în cazul în care va vinde produse pe societate va sta în sectorul pentru comercianți.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că este simplu când are societate, dar când are Persoană Fizică Autorizată el nu are voie să aibă angajați și atunci cine vinde?!

Doamna secretar jr. Catană Elena spune că pe atestatul de producător se trec și alți membri ai familiei și pot vinde aceia.

Domnul Pârveu spune că trebuie să aleagă.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că la nivel de primărie există o comisie care verifică situațiile care se regăsesc pe teren, ce cultură, suprafețe și cantități estimate.

Domnul Pârveu spune că sunt probleme pentru că nu vor să se mute.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion spune că cel care este comerciant și producător o să-i găsim în ambele sectoare. Legea nr. 145/2014 ne obligă să avem sectoare diferite, altfel ni se aplică sancțiuni.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion propune să fie modificat programul.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că nu mai este timpul necesar pentru a face curățenie în piață.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion întreabă unde se vând animalele vii în piață?

Domnul Pârveu spune că acest regulament este făcut ținând cont de experiența unor piețe din țară și avem în vedere și viitorul, nu numai ce putem vinde astăzi, am avut în vedere și o perspectivă.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că acest regulament suportă modificări sau completări ori de câte ori va fi cazul. Animalele vii se vor vinde într-o cușetă, care se va amplasa lângă chioșc, ca la sfârșitul săptămânii să vândă și animale vii.

Alte discuții nu mai sunt.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare „Cartaxo” din orașul Pucioasa și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2015 al S.C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S.R.L. ”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Pop Aurel spune că vede aici în raport că SCUP-ul a făcut un împrumut de 513 219 EURO. Ce s-a întâmplat cu acești bani?

Domnul director Butcă Doru nu este prezent la ședință, are un deces în familie, spune domnul primar jr. Bădău Dănuț. SCUP-ul nu are niciun împrumut, probabil este o greșală în raport. La ședința următoare va da explicațiile necesare. Trebuia aprobat de Consiliul Local acel împrumut.

Alte discuții nu mai sunt.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2015 al S.C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S.R.L. și este aprobat cu 13 voturi „PENTRU”, 2 „ABȚINERI” - domnul consilier Pop Aurel și domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion și 2 absenți - domnul consilier Grosu Gabriel Mihai și domnul consilier Popa Constantin Tiberiu era ieșit afară din sala de Consiliu Local.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de acordare a scutirii de la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferente obligațiilor bugetare, constând în impozite și taxe locale, redevențe și chirii datorate bugetului local de către persoanele fizice care au obligații față de U. A. T. Orașul Pucioasa. ”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz nefavorabil proiectului de hotărâre.

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, cu amendamentul să se acorde scutiri de majorări și penalități pentru chirii, cele care sunt în informare.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că nu se poate discuta de scutiri individuale acordate prin hotărâri ale Consiliului Local. Propunerea dvs. ar însemna o discriminare față de persoanele care nu au cerut acest lucru.

Domnul consilier Gorgon Gheorghe Cosmin întreabă pentru ce se scutesc? și până la 25.12.2015 ce se plătește?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că cei care până la 25.12.2015 vor plăti datoria curentă, beneficiază de scutirea de plata majorărilor și penalităților de întârziere. Am venit aici cu scutiri acordate pe lege pentru cei cu handicap, etc. Am avut discuții și la nivel de minister, să venim cu o hotărâre de Consiliu Local prin care se acordă facilități. Legea prevede că aceste scutiri se acordă în baza unor acte normative speciale. Hotărârea Consiliului Local nu este act normativ special. Anumite clarificări le-am avut și la nivel de Minister de Finanțe. Și la nivel de minister ni s-a spus că se rezolvă situația. Curtea de Conturi nu mi-a răspuns concret dacă e posibil sau nu. Și alte localități din țară au dat scutiri, chiar și în județul Dâmbovița. Se poate merge și pe alte situații prevăzute de CF. Sunt și alte situații obligații bugetare pe care nu le avem în vedere în acest proiect de hotărâre. Dacă se va reuși încasarea datoriei principale care este de 25 de miliarde, 4 miliarde ar fi penalități și majorări de întârziere de care am scăpa. Se discută de legea falimentului și este posibil să rămânem la fel. Pentru a executa cei 4.000 de debitori, efortul este foarte mare, iar personalul este insuficient. Curtea de Conturi mi-a lăsat ca recomandare să creștem ritmul de încasare.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că este de acord cu propunerea. Acest balast este vechi. Își pune întrebarea dacă acești 4 000 de oameni știu de această hotărâre?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că vor fi anunțați.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că dacă acești oameni nu vor plăti ulterior chiria și-i vom aduce în aceeași situație nu am făcut nimic, vom strânge, din nou, balast.

Domnul consilier Mădăran Constantin spune că domnul consilier Popa Constantin Tiberiu a prezentat un proiect cu 5 persoane, la Târgoviște. Noi de ce nu am putea nominaliza pe cine scutim, concret? și să votăm, aici, în Consiliul Local.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că în această hotărâre este reglementată procedura, dacă se dorește nominal, atunci la fiecare sfârșit de lună se va veni cu lista cu cei care au făcut cereri și se încadrează.

Domnul consilier Mădăran Constantin întreabă dacă Curtea de Conturi spune că nu e bine, ce facem, cine dă banii?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că ne îndreptăm împotriva lor, așa spune legea.

Domnul consilier Popescu Corneliu Dan face apel la calm și la înțelegere. Trebuie compromisuri de ambele părți, a văzut aici „, prea multă patimă ”.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că pentru locuințe, pentru viitor, ne gândim la regimul juridic al locuințelor, să le transformăm în locuințe sociale, deși 22 de lei nu este o sumă mare.

Doamna Paula Oancea spune că a întârziat la plata chiriei pentru că a rămas fără serviciu. Deși a încercat să se angajeze, din cauza vârstei (50 de ani) nu a angajat-o nimeni.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că de scutiri de majorări și penalități vor beneficia toți cei care au datorii.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea procedurii de acordare a scutirii de la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferente obligațiilor bugetare, constând în impozite și taxe locale, redevențe și chirii datorate bugetului local de către persoanele fizice care au obligații față de U. A. T. Orașul Pucioasa și este aprobat 9 voturi „, PENTRU ”, 6 „, ABȚINERI ” (doamna consilier Ancuța Adriana, doamna consilier Crăciun Dorina, domnul consilier Mădăran Constantin, domnul consilier Popa Constantin Tiberiu, domnul consilier Toma Vasile Gabriel, domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion) și un vot „, ÎMPOTRIVĂ ” - domnul consilier Pop Aurel.

Doamna secretar jr. Catană Elena prezintă obiecțiuni:

„, OBIECȚIUNI

la Hotărârea Consiliului Local nr. 66/29.05.2015

privind: aprobarea procedurii de acordare a scutirii de la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferente obligațiilor bugetare, constând în impozite și taxe locale, redevențe și chirii datorate bugetului local de către persoanele fizice care au obligații față de U. A. T. Orașul Pucioasa.

Apreciez această hotărâre ca fiind nelegală pentru următoarele considerente:

Art. 125 din Codul de procedură fiscală prevede posibilitatea acordării unor înlesniri la plata obligațiilor fiscale, printre care la lit. d): „ amânări și/sau scutiri ori amânări și/sau reduceri de majorări de întârziere, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de amânare. ”

Actul normativ precizează la art. 125, alin. (1) și alin. (2) că aceste înlesniri se acordă la cererea justificată a contribuabililor, ori prin procedura aprobată de Consiliul Local aceste scutiri se acordă tuturor contribuabililor care au restanțe la plata obligațiilor fiscale.

Art. 125, alin. (3) prevede că „ procedura de acordare a înlesnirilor la plată pentru creanțele bugetare locale se stabilește prin acte normative speciale. ”, ori hotărârea Consiliului Local nu este act normativ special.

Deci, apreciez că aprobarea acestei proceduri de acordare a scutirii de la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferente obligațiilor bugetare, constând în impozite și taxe locale, redevențe și chirii datorate bugetului local de către persoanele fizice care au obligații față de U. A. T. Orașul Pucioasa nu este atributul Consiliului Local, ci ar trebui aprobată printr-un act normativ special (Hotărâre de Guvern, Ordin de Ministru).”

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind repartizarea a trei locuințe ANL și anume ap. nr. 13, bl. 1 ANL, str. Rândunelelor, ap. nr. 12, bl. D ANL, str. Stadionului și ap. nr. 9, bl. 3 ANL, str. Rândunelelor, conform anexei nr. 1.”

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind repartizarea a trei locuințe ANL și anume ap. nr. 13, bl. 1 ANL, str. Rândunelelor, ap. nr. 12, bl. D ANL, str. Stadionului și ap. nr. 9, bl. 3 ANL, str. Rândunelelor, conform anexei nr. 1 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuințe ANL între Călin Adina Elena, chiriaș în ap. nr. 11, bl. A A.N.L., str. Stadionului și doamna Neagoe Georgiana Cristina, chiriaș în ap. nr. 1, bl. D A.N.L., str. Stadionului. ”

Domnul consilier Popa Constantin Tiberiu președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind probarea schimbului de locuințe ANL între Călin Adina Elena, chiriaș în ap. nr. 11, bl. A A.N.L., str. Stadionului și doamna Neagoe Georgiana Cristina, chiriaș în ap. nr. 1, bl. D A.N.L., str. Stadionului și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Doamna secretar jr. Catană Elena prezintă obiecțiuni:

„ OBIECȚIUNI

la Hotărârea Consiliului Local nr. 67/28.05.2015

privind: aprobarea schimbului de locuințe ANL între doamna Călin Adina Elena - chiriaș, în ap. nr. 11, bl. A ANL str. Stadionului și doamna Neagoe Georgiana Cristina chiriaș, în ap. nr. 1, bl. D ANL str. Stadionului.

Apreciez Hotărârea Consiliului Local nr. 67 din 28.05.2015 privind aprobarea schimbului de locuințe ANL între doamna Călin Adina Elena - chiriaș, în ap. nr. 11, bl. A ANL str. Stadionului și doamna Neagoe Georgiana Cristina chiriaș, în ap. nr. 1, bl. D ANL str. Stadionului ca fiind nelegală.

Regimul juridic al acestor locuințe este reglementat de Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și de Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998.

Potrivit prevederilor art. 14, alin. (7) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001: „ Stabilirea solicitanților care au acces la locuințe și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor înregistrate în condițiile alin. (1) și (2), precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, se realizează în mod obligatoriu după criteriile care vor respecta criteriile-cadru cuprinse în anexa nr. 11 și care se adoptă, cu avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, de autoritățile administrației publice locale și/sau centrale care preiau în administrare aceste locuințe.”

Anual prin Hotărârea Consiliului Local a fost aprobată lista cu ordinea de prioritate. În baza acestei liste s-au repartizat aceste 2 locuințe, pe baza criteriilor cadru cuprinse în anexa 11 la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 și aprobate de Consiliul Local. Legea specială nu prevede posibilitatea efectuării unor schimburi de locuințe, mai mult acest schimb ar echivala cu o nouă repartitie, ceea ce nu este legal. Persoanele care fac schimbul, fiecare dintre ele îndeplinesc condițiile pentru locuința pentru care au primit repartitie și nu pentru cea pe care o primește la schimb, ajungându-se astfel la nerespectarea criteriilor de repartizare a locuinței și a listei pe ordinea de prioritate. ”

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi și anume: „ DIVERSE ”

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că la ședința Consiliului de administrație al Colegiului Național Nicolae Titulescu am rămas interzisă, când reprezentanta dvs. în consiliul de administrație, doamna Stanciu Clara, a spus că Colegiului Național Nicolae Titulescu nu este prins în lista de investiții cu instalația termică. Sper să nu ajungem în situația Spitalului cu acreditarea, să ajungem și aici, la 15 septembrie și să nu avem căldură. Nu am nicio obligație legată de Colegiu, dar este emblema orașului. Pentru rezolvarea acestui lucru, întreb de ce Grupul Școlar este trecut pe lista de investiții, iar Colegiul nu, pentru că doamna Stanciu Clara a răspuns că „nu sunt prinși pe lista de investiții”

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că Grupul Școlar - Liceul tehnologic, la ce investiții vă referiți?

Pe investiții, spune domnul primar jr. Bădău Dănuț, pe liceul tehnologic se derulează un proiect. Întrădevar vine și primăria cu o contribuție de câteva sute de milioane. Sunt luate în discuție, pe proiecte europene 2014 - 2020, atât Colegiul cât și Grupul industrial.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că pentru canalul termic sunt cuprinși bani și se va rezolva această situație.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că doamna directoare a discutat de mai multe ori cu noi și i-am explicat. De asemenea și domnul Secăreanu a venit că nu știu ce-i mai trebuie la cabinet dar nu are, iar domnul primar l-a întrebat de ce nu a venit până acum să lămurească această problemă.

În continuare domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință prezintă invitația adresată de primarul municipiului Jonava, adresată primarului orașului Pucioasa, de a participa împreună cu o delegație (2 - 3 persoane) în perioada 22.06.2015 - 24.06.2015 la sărbătoarea anuală a verii.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț întreabă cine dorește să meargă?

Domnul consilier Popescu Corneliu Dan întreabă din ce comisie de specialitate va face parte?

Doamna secretar jr. Catană Elena spune că se va stabili la ședința următoare.

Domnul consilier Pop Aurel întreabă când se va pune lista cu sponsorii pe monumentul din parc?

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președinte de ședință întreabă cine dorește să meargă în Lituania?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că o persoană trebuie să fie cunoscătoare de limba engleză, rusă sau lituaniană.

Domnul consilier Cîrstoiu Mihail spune că 1 - 2 persoane să fie din aparatul de specialitate al primarului și un consilier local.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț întreabă dacă dorește cineva dintre consilieri să spună. Altfel stabilește dânsul din aparatul de specialitate.

Dintre consilieri spun că ar dori să meargă domnul consilier Barbu Adrian și domnul consilier Butcă Dragoș.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că va stabili dânsul cine merge din primărie.

Doamna Dinu Anca Georgeta aduce la cunoștință consilierilor locali că au obligația de a depune până la 15.06.2015 declarațiile de interese și declarațiile de avere. Apoi spune că astăzi la 18.00 sunt invitați la Centru Cultural Pucioasa la Teatrul de Revistă București - spectacolul „Astă seară chef de răs” iar intrarea este liberă.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că acest spectacol trebuia să se țină cu contribuția celor care merg la spectacol.

Domnul Muraru a propus, dacă nu avem bani în buget să se desfășoare spectacolul acum și să plătim la Serbările orașului Pucioasa suma de 5 000 de lei în care intră și acest spectacol.

Alte discuții nu mai sunt.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces - verbal.

Președinte de ședință,
dr. BĂDESCU GHEORGHE

	Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Verificat	-	-	-	-
Întocmit	Catană Elena	Secretarul orașului Pucioasa		