



CONSILIUL LOCAL

## HOTARARE

**Priveste: Aprobarea transmiterii dreptului de concesiune, asupra terenului în suprafață de 21.80 mp, precum și asupra terenului în suprafață de 10 mp, situate în orasul Pucioasa str. Florin Popescu, punct Gara, ce fac obiectul contractelor de concesiune nr.4264/1998 și nr.13741/2014 de la SC BONY^M SRL prin reprezentant Bănanu Mircea către SC JOHN-DEEA SRL prin reprezentant Zaharia Ionel**

### MAI 2020

Consiliul Local al Orasului Pucioasa județul Dâmbovița, întrunit în sesiunea ordinară convocată astăzi **28.05.2020**, Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului 10882/21.05.2020;
- raportul compartimentului de resort 10884/21.05.2020;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
- scrisoarea SC BONY^M SRL prin reprezentant Bănanu Mircea înregistrată la sediul UAT Orasul Pucioasa sub nr.7613/2020 prin care solicită transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafața de 21.81 mp și precum și asupra terenului în suprafață de 10 mp, situate în orasul Pucioasa str. Florin Popescu, punct Gara, detinute conform contractului de concesiune nr.4264/1998 și nr.13741/2014, către SC JOHN-DEEA SRL prin reprezentant Zaharia Ionel întrucât potrivit contractului de vânzare autentificat sub nr.550/17.02.2020, dl.Zaharia Ionel a cumparat constructia, denumită „*statie de autobuz modernă cu design și functionalitate sporită cu pardoseală din mozaic,*” amplasată pe terenul ce a făcut obiectul constituirii dreptului de concesiune, teren ce aparține domeniului public al unitatii administrativ- teritoriale Orasul Pucioasa;
- contractul de vânzare autentificat sub nr.550/17.02.2020 încheiat între Bănanu Mircea și Zaharia Ionel ce are ca obiect cumpararea constructiei existente pe terenul ce face obiectul contractului de concesiune nr.4253/1998 și nr.13742/2014, denumită „*statie de autobuz modernă cu design și functionalitate sporită cu pardoseală din mozaic,*”;
- prevederile art.41 alin (1) din Legea Nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, republicată, modificată și completată;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354 , 355 , și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune, asupra terenului în suprafață de 21.80 mp, precum și asupra terenului în suprafață de 10 mp, situate în orasul Pucioasa, str. Florin Popescu, punct Gara, ce fac obiectul contractelor de concesiune nr.4264/1998 și nr.13741/2014 încheiate între Consiliul local al orasului Pucioasa prin UAT orasul Pucioasa și SC BONY^M SRL prin reprezentant Bănanu Mircea proprietarul constructiilor existente pe terenul concesionat pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

(2) Transmiterea dreptului de concesiune asupra imobilelor prevăzute mai sus, va fi realizată de la SC BONY^M SRL prin reprezentant Bănanu Mircea către SC JOHN-DEEA SRL prin reprezentant Zaharia Ionel , având în vedere contractul de vânzare autentificat sub nr. 550/17.02.2020.

**Art. 2.** Transmiterea dreptului de concesiune prevazut la Art.1 alin 2, se va face pe baza încheierii unor acte aditionale la contractul de concesiune nr.4264/1998 și nr.13741/2014 încheiate între Consiliul local al orasului Pucioasa prin UAT orasul Pucioasa și SC JOHN-DEEA SRL începând cu Trim II 2020.



**Art. 3.** Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

**Art. 4.** Hotararea adoptata va fi adusa la îndeplinire de catre Primar, Birou-Administrare Patrimoniu, Birou buget-contabilitate și va fi comunicată părților solicitante precum si Institutiei Prefectului Dambovita, conform legii, prin grija secretarului .



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
Jr. CATANA ELENA

Hotărârea  
Nr. 83 /28.05.2020