



CONSILIUL LOCAL

## HOTARARE

**Privind: Cesiunea contractului de închiriere nr. 12478/2013, de la Bolovan Elisabeta la Brînzoiu Nicolae precum si cesiunea contractului de închiriere nr. 12154/2013 de la Ivascu Nicolae la Marcu Dragos**

### APRILIE 2020

Consiliul Local al Orasului Pucioasa jud. Dambovita, întrunit in sedinta ordinara astazi **28.04.2020**,  
Avand in vedere:

- scrisoarea doamnei Bolovan Elisabeta înregistrată la sediul UAT Orasul Pucioasa sub nr. 751/14.01.2020, prin care solicită cesionarea contractului de închiriere nr.12478/2013. catre Brînzoiu Nicolae, conform contract de cesiune nr.1 din data de 14.01.2020 încheiat între ambele parti, întrucat aceasta a înstrăinat constructia tip *garaj* aflată pe terenul închiriat, situat in orasul Pucioasa ,str.Republicii, Bl.20, precum si scrisoarea domnului Brînzoiu Nicolae înregistrată la UAT Orasul Pucioasa cu nr.752/14.01.2020, prin care solicită preluarea in cesiune a contractului de închiriere prevazut mai sus, întrucat a cumparat apartamentul de la doamna Bolovan Elisabeta si implicit constructia edificata pe terenul închiriat ;
- scrisoarea domnului Ivascu Nicolae înregistrată la sediul u.a.t. Orasul Pucioasa sub nr. 4162/18.02.2020, prin care solicita cesionarea contractului de închiriere nr.12154/2013 de la Ivascu Nicolae la Marcu Dragos, întrucat conform chitanta din data 02.09.2019, a înstăinat constructia pasageră tip *garaj* din zona unde se afla amplasamentul garajului situat pe terenul ce face obiectul contractului de mai sus, precum si scrisoarea domnului Marcu Dragos înregistrată la u.a.t. Orasul Pucioasa cu nr.4161/18.02.2020, prin care solicita preluarea in cesiune a contractului de închiriere prevazut mai sus, conform contract de cesiune nr.1 din data de 03.02.2020 încheiat între ambele parti ;
- referatul de aprobare, semnat de initiator nr.**8806/22.04.2020**;
- raportul de specialitate al Biroului- Administrare Patrimoniu subordonat Arhitectului Sef nr.**8807/ 22.04.2020**;
- avizul comisiilor: economice, juridice si de urbanism;
- prevederile art.10 din contractul de inchiriere nr. 27140/2013 si nr.12375/2013;
- prevederile art.108 lit.c , art. 129 alin 2 lit. „c,, si alin 6 lit. „b,,art. 139 alin. 3 lit.,„g,, si art.333 din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

### HOTARASTE:

**Art. 1. (1)** Se aprobă cesiunea contractului de închiriere nr. 12478/2013. *ce are ca obiect inchirierea unui teren in suprafata de 17 mp situat in orasul Pucioasa ,str.Republicii, Bl.20, in vederea amplasarii temporare a unui garaj*, de la Bolovan Elisabeta la Brînzoiu Nicolae, începand cu **01.01.2021** .

**(2)** Cesiunea contractului de închiriere prevazut mai sus, se va face in baza contractului de cesiune nr.1/14.01.2020 încheiat intre cele doua parti solicitante, cu respectarea conditiilor cerute pentru închiriere, conform prevederilor art.10 din contractul de închiriere nr. 12478/2013, urmand ca dupa adoptarea hotarării in cauza sa fie încheiat actul aditional, între UAT Orasul Pucioasa si Brînzoiu Nicolae .

**Art. 2. (1)** Se aproba cesiunea contractului de închiriere nr. 12154/2013, ce are ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 17 mp, situat în orasul Pucioasa, str. Fantanilor, pentru construirea temporară a unui garaj, de la Ivascu Nicolae la Marcu Dragos, începând cu **01.01.2021**.

**(2)** Cesiunea contractului de închiriere prevazut mai sus, se va face în baza contractului de cesiune nr.1/03.02.2020 încheiat între cele două parti solicitante, cu respectarea conditiilor cerute pentru închiriere, conform prevederilor art.10 din contractul de închiriere nr. 12154/2013, urmand ca după adoptarea hotărârii în cauză sa fie încheiat actul additional, între UAT Orasul Pucioasa si Marcu Dragos .

**Art. 3.** Prezenta hotarare poate fi atacata în conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

**Art. 4.** Hotararea adoptata va fi adusa la îndeplinire de catre Primar, Birou buget contabilitate, Birou venituri, Biroul- Administrare Patrimoniu, si va fi comunicata Institutiei Prefectului Dimbovita, conform legii prin grija secretarului Orasului Pucioasa.



AR IAN LAURENTIA  
CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
Jr. CATANA ELENA

Hotararea

Nr. 64 /28.04.2020