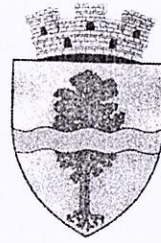




UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
ORASUL PUCIOASA  
Str. Fantanilor, Nr. 7, orasul Pucioasa, judetul  
Dâmbovita  
Telefon: 0245/760.477; Fax: 0245/760.484;  
0245/760.476  
E-mail: info@primruc.ro



## CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

**Priveste:** Aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințele din domeniul privat al orasului Pucioasa

APRILIE 2019

Consiliul local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi 25 aprilie 2019;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a initiatorului nr.8283/10.04.2019;
- Raportul explicativ al Direcției economice nr.8290/10.04.2019 ;
- Prevederile art.72 din legea locuintei nr.114/1996 republicata ;
- Hotararea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor legii locuintei nr.114/1996 republicată;
- Ordonanța de urgență nr.40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.43/ 2014 aprobată prin Legea 48/2015 ;
- Avizul comisiei economice ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** –(1) Aprobarea prelungirii prin încheierea de noi contracte, care au ca obiect locuințele care aparțin domeniului privat al orașului Pucioasa **care nu au restante la plata chiriei și a majorărilor de întârziere, până la 01.06.2020.**

(2)Prelungirea contractului de închiriere se face numai pe baza cererii de prelungire formulată de titularul contractului de închiriere.

**Art.2** – De prelungirea contractelor de închiriere vor beneficia și chirieșii care au pe rol sau vor avea pe rol acțiuni la instanța de judecată, dacă achită debitele restante până la soluționarea proceselor prin hotărâri judecătorești definitive.

**Art.3** – Pentru chirieșii pentru care există hotărâri judecătorești definitive, se va demara procedura de executare silită, în vederea recuperării debitului și pentru evacuare .

**Art.4** – Hotararea adoptată va fi adusă la îndeplinire de către primar și Direcției economice și va fi comunicată Instituției Prefectului, conform prevederilor legale.



Avizat pentru legalitate  
Secretar U.A.T.Orasul Pucioasa  
Jr.CATANA ELENA

Nr. 54 / 2019