



CONSILIUL LOCAL

## HOTARARE

**Privind: Cesiunea contractului de inchiriere nr. 27140/2013, de la SC VIORELINA SRL la SC ALCIPBAN INVEST SRL precum si cesiunea contractului de inchiriere nr. 12375/2013 de la Mihalache Elena la Gorgon Elena Aura**

### NOIEMBRIE 2019

Consiliul Local al Orasului Pucioasa jud. Dambovita, întrunit in sedinta ordinara astazi **28.11.2019**,  
Avand in vedere:

- scrisoarea SC VIORELINA SRL înregistrată la sediul UAT Orasul Pucioasa sub nr. 20449/10.09.2019, prin care solicita cesionarea contractului de inchiriere nr.27140/2013, catre SC ALCIPBAN INVEST SRL, conform contract de cesiune nr.1 din data de 10.09.2019 încheiat între ambele parti, întrucat aceasta detine doua contracte de inchiriere cu acelasi obiect si doreste restrangerea activitatii comerciale, precum si scrisoarea SC ALCIPBAN INVEST SRL înregistrată la UAT Orasul Pucioasa cu nr.204523/10.08.2019, prin care solicită preluarea in cesiune a contractului de inchiriere prevazut mai sus, întrucat doreste continuarea activitatii comerciale de vânzare flori vii, de asemenea a cumparat de la SC VIORELINA SRL chioscul amplasat pe terenul ce face obiectul contractului de inchiriere prevazut mai sus ;
- scrisoarea doamnei Mihalache Elena înregistrata la sediul u.a.t. Orasul Pucioasa sub nr. 14741/01.07.2019, prin care solicita cesionarea contractului de inchiriere nr.12375/2013 de la Mihalache Elena la Gorgon Elena- Aura, întrucat nu mai detine auto propriu, iar persoana careia solicita cesiunea, este proprietara apartamentului din zona unde se afla amplasamentul garajului situat pe terenul ce face obiectul contractului de mai sus, precum si scrisoarea domnisoarei Gorgon Elena- Aura înregistrata la u.a.t. Orasul Pucioasa cu nr.14743/01.07.2019, prin care solicita preluarea in cesiune a contractului de închiriere prevazut mai sus, conform contract de cesiune nr.1 din data de 05.03.2019 încheiat între ambele parti ;
- expunerea de motive a initiatorului nr.**26543/19.11.2019** ;
- referatul – Biroului- Administrarea domeniului public nr.**26544/19.11.2019**;
- avizul comisiilor: economice, juridice si de urbanism;
- prevederile art.10 din contractul de inchiriere nr. 27140/2013 si nr.12375/2013;
- prevederile art.108 lit.c , art. 129 alin 2 lit. „c,, si alin 6 lit. „b,,art. 139 alin. 3 lit.„g,, si art.333 din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

### HOTARASTE:

**Art. 1. (1)** Se aproba cesiunea contractului de inchiriere nr. 27140/02.12.2013, *ce are ca obiect inchirierea unui teren in suprafata de 8 mp situat in orasul Pucioasa ,Piata Centrala cartaxo, in vederea amplasarii unui chiosc cu destinatia de comercializare flori vii*, de la SC VIORELINA SRL la SC ALCIPBAN INVEST SRL .

**(2)** Cesiunea contractului de inchiriere prevazut mai sus, se va face in baza contractului de cesiune nr.1/10.09.2019 incheiat între cele doua parti solicitante, cu respectarea conditiilor cerute pentru inchiriere, conform prevederilor art.10 din contractul de inchiriere nr. 27140/2013, urmand ca dupa adoptarea hotarării in cauza sa fie incheiat actul additional, între UAT Orasul Pucioasa si SC ALCIPBAN INVEST SRL , începand cu **01.12.2019**.

**Art. 2. (1)** Se aproba cesiunea contractului de inchiriere nr. 12375/2013, *ce are ca obiect inchirierea unui teren in suprafata de 15 mp , situat in orasul Pucioasa, str. Republicii, pentru construirea temporara a unui garaj*, de la Mihalache Elena la Gorgon Elena- Aura.

**(2)** Cesiunea contractului de inchiriere prevazut mai sus, se va face in baza contractului de cesiune nr.1/0.03.2019 incheiat intre cele doua parti solicitante, cu respectarea conditiilor cerute pentru inchiriere, conform prevederilor art.10 din contractul de inchiriere nr. 12375/2013, urmand ca dupa adoptarea hotarârii in cauza sa fie incheiat actul aditional, intre UAT Orasul Pucioasa si Gorgon Elena- Aura , începand cu **01.01.2020**.

**Art. 3.** Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

**Art. 4.** Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar ,Directia economica, Birou-Administrarea Domeniului Public si Privat, si va fi comunicata Institutiei Prefectului Dimbovita, conform legii prin grija secretarului Orasului Pucioasa.

*Presedinte de Sedinta,*



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
Jr. CATANA ELENA

Hotararea  
Nr. 205 /28.11.2019