



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Aprobarea atribuirii in folosinta gratuita Asociatiei Sportive Fotbal Club Pucioasa, persoana juridica fara scop lucrativ, a infrastructurii necesare desfasurarii competitiei sportive, compusa din Stadion -teren de fotbal situat in orasul Pucioasa, str. Stadionului, in suprafata de 16000 mp, precum si tribune, pista, vestiare, existente pe acesta

OCTOMBRIE 2018

Consiliul Local al Orasului Pucioasa jud. Dambovita, întrunit în sedinta de **indata** astazi **03.10.2018**,
Avand in vedere:

- adresa nr. 22/27.09.2018 a Asociatiei Sportive Fotbal Club Pucioasa, inregistrata la sediul u.a.t. Orasul Pucioasa sub nr.21724/28.09.2018, prin care solicita aprobarea atribuirii in folosinta gratuita a infrastructurii necesare desfasurarii competitiei sportive, desfasurata de catre echipa de fotbal a clubului in liga a III-a, sezonul competitional 2018-2019, compusa din teren de fotbal - Stadionul situat in orasul Pucioasa, str. Stadionului, in suprafata de 16000 mp precum si tribune, pista, vestiare, existente pe acesta ;
- Autorizatia de functionare nr. 1 din 13.08.2018 eliberata de Ministerul Tineretului si Sportului privind autorizarea functionarii structurii sportive cu noua denumire, „Asociatia Sportiva Fotbal Club Pucioasa, cu sediul in orasul Pucioasa ,Str. Zorele, Bl. 18, Ap.22, jud. Dambovita ;
- expunerea de motive a initiatorului nr.**22071/02.10.2018**;
- referatul Biroului- Administrare Patrimoniu nr.**22072/02.10.2018**;
- prevederile art. 36, alin. (1) , (2) lit. „d” si (6) lit.``a., pct. 6 si art.124 din Legea nr.215/2001 Legea Administratiei Publice Locale – republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
In temeiul art. 45 alin. (3) si art. 115 lit “b” din Legea nr. 215/2001 – Legea Administratiei Publice Locale, -republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosinta gratuită Asociatiei Sportive Fotbal Club Pucioasa, persoana juridica fara scop lucrativ, a infrastructurii necesare desfasurarii competitiei sportive, compusa din Stadion-teren de fotbal situat in orasul Pucioasa, str. Stadionului, nr.20, în suprafata de 16000 mp, precum si tribune, pista, vestiare, existente pe acesta, conform planului de amplasament si delimitare a bunului imobil, Anexa nr.1.

Art. 2. Atribuirea în folosinta gratuita a imobilelor prevazute la Art.1 se va face pe o perioadă de **3 (trei)** ani, cu posibilitate de prelungire, numai cu acordul partilor, pe baza unui contract de dare în folosinta gratuita (comodat) incheiat intre partile interesate.

Art. 3. Se aprobă modelul de Contract de dare in folosinta gratuita (comodat) avand ca obiect atribuirea in folosinta a infrastructurii necesare desfasurarii competitiei sportive, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Orasului Pucioasa să semneze Contractul de dare in folosinta gratuita (comodat) prevazut la Art.3.

Art. 5. Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art. 6. Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar, Direcția Economică și Administrare Patrimoniu, si va fi comunicata Institutiei Prefecturii Dambovita conform legii prin grija secretarului orasului Pucioasa .



Avizat pentru legalitate,
Secretarul U.A.T.Orasul Pucioasa,
Jr.Catana Elena

CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ (DE COMODAT)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Unitatea Administrativ-Teritorială Orasul Pucioasa, cu sediul în orasul Pucioasa, județul Dâmbovița, strada Fantanelor, nr. 7, cod fiscal 4280302, reprezentată prin Primar - ing.ANA Constantin Emilian, în calitate de **COMODANT**,

și

Asociatia Sportiva Fotbal Club Pucioasa cu sediul in orasul Pucioasa ,Str. Zorele, Bl. 18, Ap.22, jud. Dambovita, CUI 33460269, reprezentată prin Presedinte Mitrea George Cristian, în calitate de **COMODATAR**,
au convenit sa încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea urmatoarelor clauze :

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului il constituie atribuirea în folosință gratuită a Stadionului- teren în suprafață de 16000 mp, situat în intravilanul orasului Pucioasa, str.Stadionului, nr.20, precum si tribune, pista, vestiare, existente pe acesta, conform planului de amplasament si delimitare a bunului imobil, Anexa nr. 1 , bunuri ce apartin domeniul public al orasului Pucioasa, conform Inventarului aprobat prin H.G. nr.1350/2001.

Art. 2. Destinatia imobilelor prevazute la art.1, este pentru derularea competitiei sportive, desfasurata de catre echipa de fotbal a Clubului in liga a III-a, in sezoanele competitionale ce urmeaza a se derula pe perioada contractului.

Art. 3. Predarea imobilelor compuse din: teren în suprafață de 16000 mp, 2 tribune, pista de atletism, vestiare, existente pe acesta, situat în intravilanul orasului Pucioasa, str.Stadionului, nr.20, către comodatari se va face pe baza de proces- verbal cu data de _____, data la care începe executarea contractului.

DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Părțile au convenit sa încheie prezentul contract de comodat pe o perioada de **3 (trei) ani**, începând cu data de _____ cu posibilitate de prelungire, numai cu acordul partilor, conform H.C.L. nr. ____/03.10.2018. În lipsa unui astfel de acord, contractul încetează de plin drept la data menționată anterior.

OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

Art.5. Comodatarul se obligă:

- a) să păzească și să conserve bunul împrumutat cu prudența și diligența unui bun proprietar și chiar mai bine decât terenurile sale, pe care este obligat să le sacrifice în vederea conservării terenului împrumutat, întrucât contractul este încheiat în interesul său;
- b) să întrebuițeze terenul numai în conformitate cu destinația acestuia determinată prin contract, sub sancțiunea plății de daune-interese;
- c) să suporte cheltuielile necesare întreținerii și folosirii terenului, a instalațiilor montate pe acesta, neavând dreptul să ceară restituirea acestora;
- d) să nu încredințeze terenul cu orice titlu, unei terțe persoane; el nu poate permite unui terț să îl folosească decât cu aprobarea prealabilă a comodantului;
- e) să suporte riscul pentru pierirea bunului împrumutat când aceasta este cauzată de forța majoră de care comodatarul l-ar fi putut feri întrebuițând un bun propriu sau când, neputând salva decât unul dintre cele două bunuri, l-a preferat pe al său;
- f) să înapoieze bunul la împlinirea termenului convenit, în natura sa specifică.
- g) să suporte taxele potrivit legii, precum și utilitățile consumate (energie electrică, apă, gaze, etc.) .

RĂSPUNDEREA COMODANTULUI

Art.6. Comodantul se obligă:

- a) să predea imobilele atribuite în folosință cu toate accesoriile sale în stare corespunzătoare folosinței pentru care au fost atribuite (în cazul în care acestea există).
- b) să asigure comodatarului folosirea amplasamentului pe toată durata contractului;
- c) să asigure accesul comodatarului la instalațiile montate pe amplasamentul ce face obiectul acestui contract;
- d) să repare prejudiciul suferit de comodatar, cauzat de viciile ascunse ale bunului împrumutat, dacă la data încheierii contractului, avea știință de existența acestora și nu l-a prevenit pe comodatar despre acestea.

RĂSPUNDEREA COMODATARULUI

Art.7. Comodatarul răspunde de pierirea sau deteriorarea bunului, dacă folosește bunul cu altă destinație decât aceea pentru care i-a fost împrumutat sau dacă prelungește folosința după scadența restituirii, chiar dacă aceasta se datorează unei forțe majore, afară de cazul când dovedește că bunul ar fi pierit ori s-ar fi deteriorat oricum din cauza acelei forțe majore.

STINGEREA EFECTELOR COMODATULUI

Art.8. Prezentul contract încetează prin restituirea bunului în stare corespunzătoare, la termenul prevăzut în contract.

Art.9. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen, dacă comodatarul folosește bunul cu altă destinație decât aceea pentru care i-a fost împrumutat, dacă prelungește folosința după scadența restituirii sau atunci când acesta își încalcă obligațiile.

FORȚA MAJORĂ

Art. 10. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

LITIGII

Art.11. Litigiile de orice fel decurgând din executarea prezentului contract de comodat, se vor soluționa pe cale amiabilă.

În cazul în care acest lucru este imposibil, litigiul va fi dedus spre soluționare instanțelor judecătorești de drept comun.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____ la sediul U.A.T. Orasul Pucioasa în 2 (doua) exemplare originale.

**COMODANT,
U.A.T. ORASUL PUCIOASA
PRIMAR,
ANA Constantin Emilian**

**COMODATAR,
Asociatia Sportiva Fotbal Club Pucioasa
PRESEDINTE,
MITREA George Cristian**