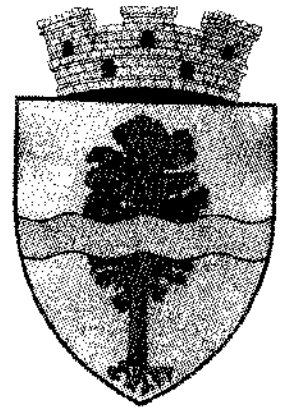




UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fantanelor, nr.7, orașul Pucioasa, județul Dambovita
Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276
E-mail : info@primruc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

HOTARARE

PRIVESTE: Aprobare alipire a doua imobile ,identificate prin Planurile de amplasament si delimitare a imobilului nr. 73974 si nr. 74002 (Liceul tehnologic), inscrise in Cartea funciara nr. 73974 si nr. 74002 Oras Pucioasa

PUCIOASA – APRILIE2018

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în sesiunea de azi astăzi
02.04.2018

Având în vedere:

- expunere de motive nr. 7861/02.04.2018
- referatul nr. 7862/02.04.2018
- prevederile art. 879 si art.880 din Legea. 287/2009 din 17 iulie 2009 *** Republicată privind Codul civil
- prevederile art.10, art 21 alin (1), si art 36 alin (1) si alin (2) lit. c) din Legea nr.215/2001 Legea Administratiei Publice Locale – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art. 132, art.133 si art. 134 din Ordinul Nr. 700/2014 din 9 iulie 2014 Privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- plan de amplasament si delimitare a imobilului nr.74002 ;
- Incheiere nr. 21955/19.03.2018 prin care se admite intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului cu nr. Cadastral 74002 in favoarea Oras Pucioasa, domeniu public;
- plan de amplasament si delimitare a imobilului nr.73974;
- Incheiere nr. 22530/20.03.2018 prin care se admite intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului cu nr. Cadastral 73974 in favoarea Oras Pucioasa, domeniu public;
- plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, Anexa 1.35, nr. 74012
- plan de amplasament si delimitare a imobilului, Anexa 1.36, nr. 74012
- referat admitere (Alipire imobile) 30888/27.03.2018 emis de OCPI Dambovita – OCPI Targoviste

In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata

HOTARASTE

Art.1 Se aproba alipirea a doua imobile ,identificate prin Planurile de amplasament si delimitare a imobilului nr. 73974 si nr. 74002 (Liceul tehnologic), inscrise in Cartea funciara nr. 73974 si nr. 74002 Oras Pucioasa, conform referatului admitere (Alipire imobile) 30888/27.03.2018 emis de OCPI Dambovita – OCPI Targoviste, **Anexa nr.1**, si planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, nr. 74012, **Anexa nr.2**, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Imputernicirea primarului orasului Pucioasa sa semneze actul de dezmembrare in forma autentica, precum si orice alte documente privind operatiunea de alipire a imobilelor mentionate la art.1.

Art. 3. Prezenta hotarâre va fi adusa la indeplinire de catre primar, arhitect sef , ADP si va fi comunicata Institutiei Prefectului – Judetul Dâmbovita, conform legii.

Presedinte de sedinta



Nr. 68 / 102.04.2018 PUCIOASA

Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T Prasul Pucioasa

Jr. CATANA ELENA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste
 Adresa: Localitate: Targoviste, Adresa: Str. I.C.Bratianu Nr.27, Cod postal: 130048,
 Tei:0245/613956

Nr.	30888
Ziua	27
Luna	03
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei ORAS PUCIOASA
 Domiciliul Loc. Pucioasa, Str Fantanelor, Nr. 7, Jud. Dambovita

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **30888** din data **27-03-2018**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **73974** situat în Loc. Pucioasa, Str C Olanescu, Nr. 27, Jud. Dambovita, UAT Pucioasa având suprafața măsurată 3245 mp;
- 2) **74002** situat în Loc. Pucioasa, Str C Olanescu, Nr. 27, Jud. Dambovita, UAT Pucioasa având suprafața măsurată 3165 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 74012, situat în Loc. Pucioasa, Str C Olanescu, Nr. 27, Jud. Dambovita, UAT Pucioasa având suprafața măsurată 6410 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DAMBOVITA la data: 29-03-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dambovita
Inspector
 Nume și prenume: FOIANU CONSTANTIN
CONSTANTIN FOIANU
 Funcția - Subdirector gr. I A



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste**

Localitate: Targoviste, Adresa: Str. I.C.Bratianu Nr.27, Cod postal: 130048, Tel:0245/613956

Nr.cerere	30888
Ziua	27
Luna	03
Anul	2018

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 74012 / UAT Pucioasa**

TEREN intravilan

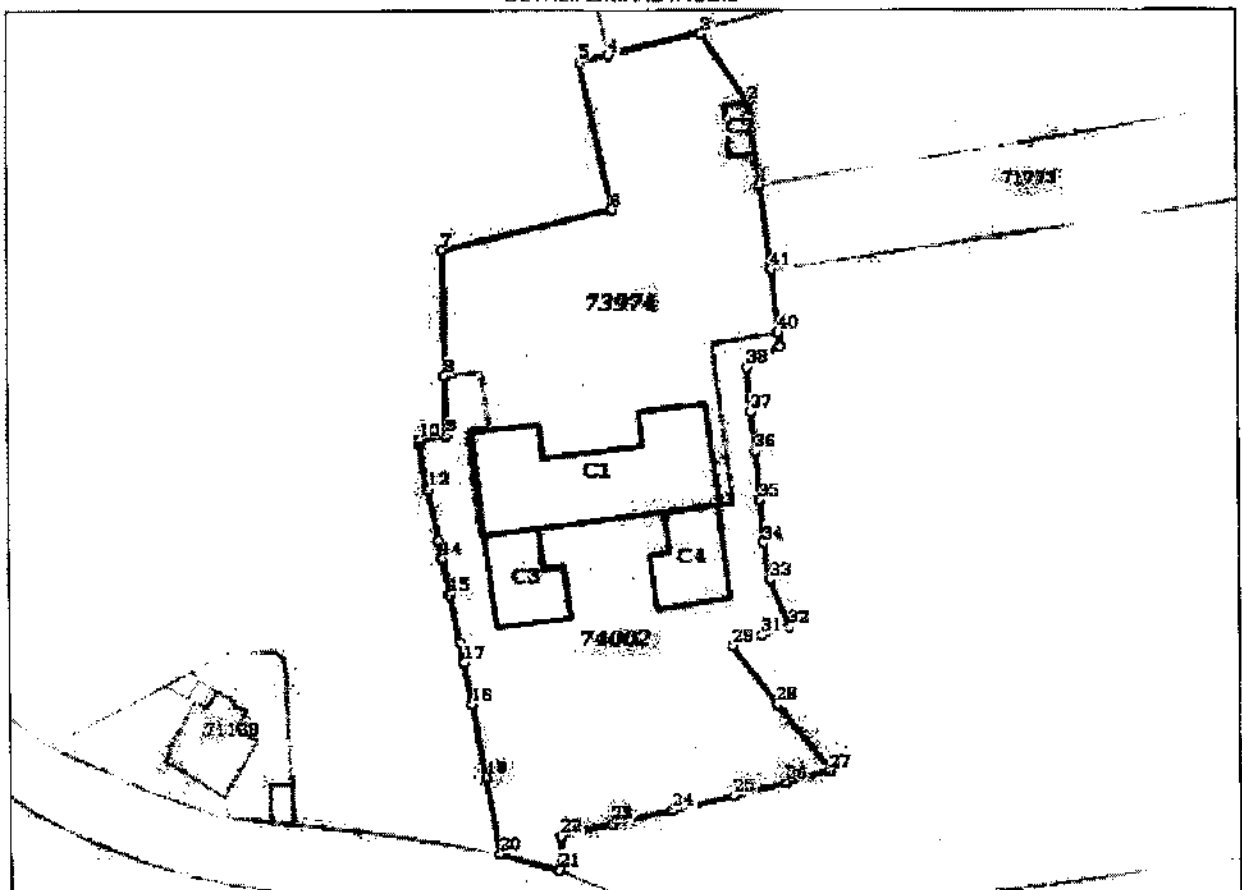
Adresa: Loc. Pucioasa, Str C Olanescu, Nr. 27, Jud. Dambovita

Comuna/Oraș/Municipiu: Pucioasa

Nr. cadastral	Suprafata	Observații / Referințe
74012	6410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.245			
2	curti constructii	DA	3.165			
TOTAL:			6.410			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74012-C1	construcții anexa	625	Cu acte	Liceul Tehnologic Pucioasa
A1.2	74012-C2	construcții anexa	35	Cu acte	magazie
A1.3	74012-C3	construcții administrative și social culturale	182	Cu acte	
A1.4	74012-C4	construcții administrative și social culturale	183	Cu acte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Incep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct Incep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct Incep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.502	2	3	14.364	3	4	16.161
4	5	5.17	5	6	26.089	6	7	29.947
7	8	21.72	8	9	10.432	9	10	4.756
10	11	8.434	11	12	0.425	12	13	8.961
13	14	3.392	14	15	6.153	15	16	8.591
16	17	3.428	17	18	7.279	18	19	12.842
19	20	13.294	20	21	10.644	21	22	5.724
22	23	9.067	23	24	10.562	24	25	10.933
25	26	9.193	26	27	7.8	27	28	14.686
28	29	12.586	29	30	2.346	30	31	3.181
31	32	4.931	32	33	8.833	33	34	6.433
34	35	7.423	35	36	8.508	36	37	6.954
37	38	7.889	38	39	6.84	39	40	2.289
40	41	10.963	41	1	14.656			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	30888	27.03.2018	30.03.2018	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 30888 înregistrată la data de 27.03.2018, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator cadastral	Suprafața (mp)	Adresa
1	73974	3245	Loc. Pucioasa, Str C Olanescu, Nr. 27, Jud. Dambovita
2	74002	3165	Loc. Pucioasa, Str C Olanescu, Nr. 27, Jud. Dambovita

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DAMBOVITA la data: 29-03-2018

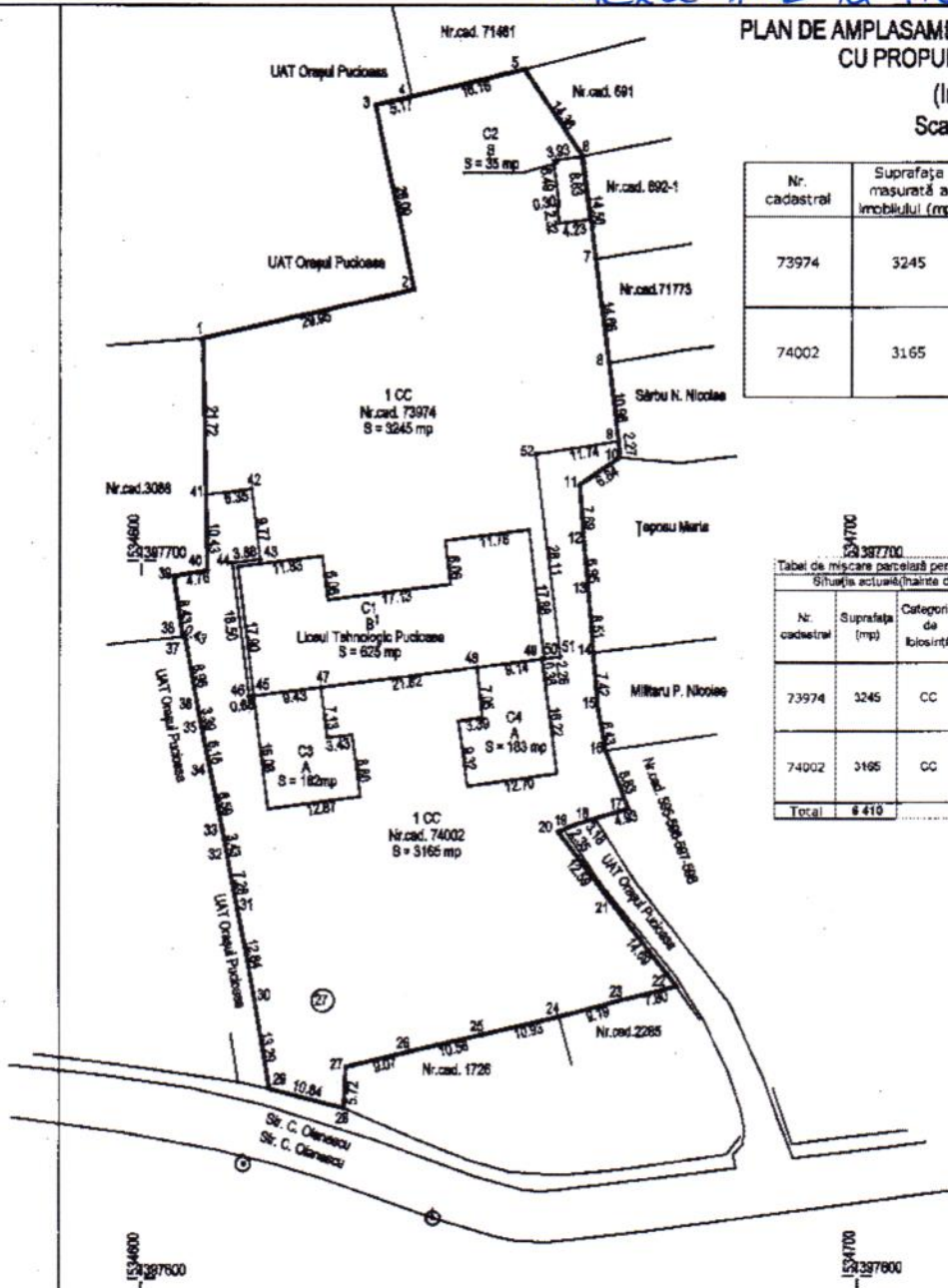
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dambovita
 Consilier/Inspector de specialitate,
 Nume și prenume: _____
 Funcție: _____
CONSTANTIN FOIANU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE Anexa 1.36

(Intravilan)
Scara 1: 1 000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	Certe Funciara	UAT
73974	3245	UAT Oraşul Pucioasa, Strada Constantin Olănescu, nr.27, Judeţul Dâmboviţa	73794	Pucioasa
74002	3165	UAT Oraşul Pucioasa, Strada Constantin Olănescu, nr.27, Judeţul Dâmboviţa	74002	Pucioasa



234700
23387700

Table of land movement for the plot (mobile)

Situația actuală (înainte de alipire)				Situația viitoare (după alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
73974	3245	CC	Teren intravilan, partial imprejmuit	74012	6410	CC	Teren intravilan, partial imprejmuit
74002	3165	CC	Teren intravilan, partial imprejmuit				
Total	6410			Total	6410		



B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	625	Liceul Tehnologic Pucioasa - Construcție din cărămidă, anul 1954 S. construită desfășurată = 1250mp
C2	CA	35	Anexă - Construcție din cărămidă, anul 1980 S. construită desfășurată = 35mp
C3	CAS	182	Construcție pe cadru de beton, anul 2009 S. construită desfășurată = 182mp
C4	CAS	183	Construcție pe cadru de beton, anul 2009 S. construită desfășurată = 182mp
Total		1025	

Executant: Cloriciu Ovidiu-Vasile
Autorizație Seria RO-B-F, Nr. 1299
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și coreșpondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampila

Data

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

30888 Inspector 27.03.18
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pucioasa
Nume și prenume: **POIANI CONSTANTIN**
Funcția: **Subinginer gr. I A**
Semnătura și parafă

Data

Ștampila BCPI