



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVITA

CONSILIUL LOCAL
al
ORASULUI PUCIOASA



HOTARARE

Priveste: Aprobarea inchirierii prin licitatie publica a spatiului in suprafata de *7.86* mp, aflat in incinta Scolii nr.4 "Elena Donici Cantacuzino" Pucioasa

NOIEMBRIE 2009

Consiliul Local al orasului Pucioasa jud. Dimbovita, intrunit in sedinta ordinara astazi 26.11.2009,

Avand in vedere;

- HCL nr.97/30.06.2005 privind darea in administrare institutiilor de invatamant a terenurilor si cladirilor in care isi desfasoara activitatea ;
- cererea d-lui Director de la Scoala nr.4 "Elena Donici Cantacuzino" Pucioasa nr.18706 /17.11.2009 cu privire la solicitarea inchirierii spatiului in surafata de 4.2 mp;
- expunerea de motive a initiatorului nr. 18579/16.11.2009
- referatul – Biroului- Administrarea domeniului public nr. 18580/16.11.2009
- avizul comisiilor: economice , juridice si de urbanism;
- prevederile art.18 din HG nr 1228/1990 privind aprobarea Metodologiei concesiunii, inchirierii si locatiei gestiunii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.14 ,15 si.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.36 alin (5) lit "a" din Legea nr.215/2001, Legea Administratiei Publice Locale ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. 3 din legea nr. 215/2001 – Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba inchirierea prin licitatie publica a spatiului in suprafata de *7.86* mp, aflat in incinta Scolii nr.4 "Elena Donici Cantacuzino" Pucioasa.

Art. 2 Pretul minim de pornire al licitatiei va fi in suma de **215 lei /luna** echivalentul a **50 Euro** ,urmand a se indexa cu indicele de inflatie prevazut in buletinul Statistic de Preturi.

Art. 3. Durata inchirierii va fi de **2(doi) ani**, incepand de la data adjudecarii licitatiei ,cu posibilitate de prelungire numai cu acordul proprietarului.

Art. 4. Participantii la licitatie vor achita cu (3)trei zile inainte de data tinerii licitatiei , la sediul Primariei orasului Pucioasa, taxa de participare la licitatie in valoare de 50 lei, stabilita pentru acoperirea cheltuielilor de organizare a licitatiei si garantia de participare de 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Art. 5. Licitatia va avea loc la 20 (douazeci) de zile de la aparitia anuntului publicitar intr-un ziar local si un ziar national.

Art. 6. Contractul de inchiriere, se va incheia de catre Scoala nr.4 "Elena Donici Cantacuzino" Pucioasa, intrucat aceasta este titularul dreptului de administrare ,**conform HCL nr.97/30.06.2005** privind darea in administrare si a procesului-verbal incheiat intre Primaria orasului Pucioasa si Scoala nr.4 "Elena Donici Cantacuzino" Pucioasa.

Art. 7. Sumele rezultate din chiria ce va fi stabilita in urma licitatiei in contractul de inchiriere, se vor incasa astfel: o cota parte de **50%** se va incasa de catre Primaria orasului Pucioasa si se va face venit la bugetul local iar restul de **50%** va fi incasat de Scoala nr.4.

Art. 8. Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar ,Directia economica, si Birou- Administrarea Domeniului Public si Privat, si va fi comunicata Institutiei Prefectului Dimbovita ,prin grija secretarului orasului Pucioasa.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
EC.DIACONESCU MIHAI



PUCIOASA NR. 63 /26.11.2009

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr. CATANA ELENA