



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, Nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon: 0245/232.277, Fax: 0245/760.484
E-mail: info@primruc.ro



SECRETAR

PROCES - VERBAL
încheiat astăzi 07.03.2016
cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa

Au participat următorii consilieri:

1. Ancuța Adriana
2. Barbu Adrian
3. Bădescu Gheorghe
4. Burlan Filoftia
5. Butcă Dragoș
6. Cîrstoiu Mihail
7. Crăciun Dorina
8. Gorgon Gheorghe Cosmin
9. Iordănescu Victoria
10. Mădăran Constantin
11. Toma Vasile Gabriel
12. Veveriță Gheorghe Ion

Au fost absenți domnii consilieri: domnul consilier Grosu Gabriel Mihai, domnișoara consilier Mircea Daniela Elena, domnul consilier Pop Aurel, domnul consilier Popa Constantin Tiberiu și domnul consilier Popescu Corneliu Dan.

Ședința a fost deschisă de doamna secretar Catană Elena care spune că din consultarea condiției de prezență a constatat că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru desfășurarea ședinței și-l roagă pe domnul primar jr. Bădău Dănuț să prezinte ordinea de zi.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț prezintă ordinea de zi și o supune la vot, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

În continuare doamna secretar Catană Elena prezintă procesul – verbal al ședinței ordinare din 28.01.2016 și procesul – verbal al ședinței ordinare din 02.02.2016.

Spune atenției procesul – verbal al ședinței ordinare din 28.01.2016. Întreabă dacă sunt obiecțiuni? Nu sunt. Procesul – verbal al ședinței ordinare din 28.01.2016 este supus la vot și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Apoi supune la vot procesul – verbal al ședinței ordinare din 02.02.2016. Nu sunt obiecțiuni.

Procesul – verbal al ședinței ordinare din 02.02.2016 este supus la vot și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Președinte de ședință trebuia să fie domnul consilier Popa Constantin Tiberiu, care este absent. Se face propunerea ca președinte de ședință să fie domnul consilier Toma Vasile Gabriel, propunere care este supusă la vot și este aprobată cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navetei cadrelor didactice.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navetei cadrelor didactice și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea Anexei distincte 5b aferente grupei C „ Alte cheltuieli ” a Liceului Tehnologic Pucioasa.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Anexei distincte 5b aferente grupei C „Alte cheltuieli” a Liceului Tehnologic Pucioasa și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind stabilirea modalității de identificare a beneficiarilor de stimulente educaționale acordate sub formă de tichete sociale pentru grădiniță ce se vor acorda în baza Legii nr. 248/2015, precum și a modalității de soluționare a situațiilor identificate.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea modalității de identificare a beneficiarilor de stimulente educaționale acordate sub formă de tichete sociale pentru grădiniță ce se vor acorda în baza Legii nr. 248/2015, precum și a modalității de soluționare a situațiilor identificate și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 53 mp. situat în orașul Pucioasa, zona Trainica, teren pe care se află amplasată stația Hidrometrică Automată Pucioasa Administrației Bazinale de Apă Buzău - Ialomița, Sistem de Gospodărire a Apelor Dâmbovița.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 53 mp. situat în orașul Pucioasa, zona Trainica, teren pe care se află amplasată stația Hidrometrică Automată Pucioasa Administrației Bazinale de Apă Buzău - Ialomița, Sistem de Gospodărire a Apelor Dâmbovița și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 6,29 mp., situat în orașul Pucioasa, Aleea Ardealului, nr. 17A „Societății - Filiala de distribuție a energiei electrice - Electrica Distribuție Muntenia Nord SA - Sucursala de Distribuție Târgoviște” - necesar realizării lucrării „Extindere rețea electrică pentru racordare locuință utilitară Păduraru Mihaela - Gabriela, pe toată durata existenței construcției.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 6,29 mp., situat în orașul Pucioasa, Aleea Ardealului, nr. 17A „Societății - Filiala de distribuție a energiei electrice - Electrica Distribuție Muntenia Nord SA - Sucursala de Distribuție Târgoviște” - necesar realizării lucrării „Extindere rețea electrică pentru racordare locuință utilitară Păduraru Mihaela - Gabriela, pe toată durata existenței construcției și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea completării inventarului domeniului public al U. A. T. Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1 350/2001 cu terenul în suprafață de 4 239 mp. situat în orașul Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor punct Colegiul Național „N. Titulescu”.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea completării inventarului domeniului public al U. A. T. Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, atestat prin

Hotărârea Guvernului nr. 1 350/2001 cu terenul în suprafața de 4 239 mp. situat în orașul Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor punct Colegiul Național „N. Titulescu” și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind repartizarea a 6 (șase) locuințe din fondul locativ de stat și anume camera nr. 11, camera nr. 18 și camera nr. 22 din blocul Omnia, camera nr. 62 și camera nr. 97 din blocul 103 str. Stadionului și locuința din imobilul nr. 17 str. M. Eminescu.”

Domnul consilier Barbu Adrian secretarul comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind repartizarea a 6 (șase) locuințe din fondul locativ de stat și anume camera nr. 11, camera nr. 18 și camera nr. 22 din blocul Omnia, camera nr. 62 și camera nr. 97 din blocul 103 str. Stadionului și locuința din imobilul nr. 17 str. M. Eminescu și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind repartizarea a șapte locuințe ANL și anume: ap. 6, etaj 2, bl. B ANL, str. Stadionului; ap. 12, etaj M, bl. B ANL, str. Stadionului; ap. 9, etaj 1, bl. 2 ANL, str. Rândunele; ap. 12, etaj M, bl. D ANL, str. Stadionului; ap. 7, etaj 1, bl. 3 ANL, str. Rândunele; ap. 1, etaj P, bl. 3 ANL, str. Rândunele și ap. 1 bl. D ANL, etaj parter, conform Anexei nr. 1.”

Domnul consilier Barbu Adrian secretarul comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind repartizarea a șapte locuințe ANL și anume: ap. 6, etaj 2, bl. B ANL, str. Stadionului; ap. 12, etaj M, bl. B ANL, str. Stadionului; ap. 9, etaj 1, bl. 2 ANL, str. Rândunele; ap. 12, etaj M, bl. D ANL, str. Stadionului; ap. 7, etaj 1, bl. 3 ANL, str. Rândunele; ap. 1, etaj P, bl. 3 ANL, str. Rândunele și ap. 1 bl. D ANL, etaj parter, conform Anexei nr. 1 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea emiterii licenței de traseu pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane (contra cost) prin curse regulate speciale (transport elevi), în condițiile legii, pentru operatorul de transport S.C. Nord Trans S.A., pentru anul 2016.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea emiterii licenței de traseu pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane (contra cost) prin curse regulate speciale (transport elevi), în condițiile legii, pentru operatorul de transport S.C. Nord Trans S.A., pentru anul 2016 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii a două autovehicule marca FIAT N DUCATOMINIBUZ, proprietate privată a U. A. T. Orașul Pucioasa, către S.C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S.R.L.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Barbu Adrian secretarul comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii a două autovehicule marca FIAT N DUCATOMINIBUZ, proprietate privată a U. A. T. Orașul Pucioasa, către S.C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S.R.L. și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli realizat pe anul 2015 și a bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al S.C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S.R.L.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Barbu Adrian secretarul comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli realizat pe anul 2015 și a bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al S.C. Servicii Comunitare de Utilități Publice Pucioasa SCUP S.R.L. și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local nr. 140/26.11.2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 și anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2015 mai mici de 5 lei, reprezentând totalul creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori - Anexa 8, pct. 11, pct. 12, pct. 13, pct. 14 și pct. 15. ”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local nr. 140/26.11.2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 și anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2015 mai mici de 5 lei, reprezentând totalul creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori - Anexa 8, pct. 11, pct. 12, pct. 13, pct. 14 și pct. 15 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/26.11.2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 și anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2015 mai mici de 5 lei, reprezentând totalul creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori. ”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Barbu Adrian secretarul comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/26.11.2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 și anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2015 mai mici de 5 lei, reprezentând totalul creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Doamna secretar Catană Elena prezintă:

„ OBIECȚIUNI

la Hotărârea Consiliului Local nr. 39/07.03.2016
privind: completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/26.11.2015
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 și anularea
creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2015 mai mici de 5 lei,
reprezentând totalul creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Apreciez această hotărâre ca fiind nelegală pentru următoarele considerente:

Taxele și impozitele locale pentru anul 2016 au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 140/26.11.2015. Se impunea ca prin aceeași hotărâre să fie aprobate și scutiile/reducerile prevăzute de art. 456, alin. (2), lit. „j” din Noul Cod Fiscal (Legea nr. 227/2015).

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 22/02.02.2016 a fost aprobat bugetul local, iar aceste sume pentru care, acum, se acordă scutiri au fost cuprinse în buget.

Potrivit art. 456, alin. (2), lit. „j” din Legea nr. 227/2015 Consiliile Locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri: j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1), lit. „b” și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art. 456, alin. (3) din același act normativ: „ Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, stabilită conform alin. (2) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative ”, ori în Hotărârea Consiliului Local nr. 39/07.03.2016, art. 2 prevede că scutirea se

aplică începând cu 01.04.2016, deși legal ar fi fost ca prevederile sale să fie aplicate începând cu data de 01.01.2017.”

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului pe anul 2016.”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului pe anul 2016 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea închirierii a Spațiului comercial în suprafață de 37 mp. situat în orașul Pucioasa, Piața Centrală Cartaxo, în vederea desfășurării unei activități de comerț cu produse alimentare. ”

Domnul consilier Butcă Dragoș secretarul comisiei economice prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot proiectul de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea închirierii a Spațiului comercial în suprafață de 37 mp. situat în orașul Pucioasa, Piața Centrală Cartaxo, în vederea desfășurării unei activități de comerț cu produse alimentare și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi și anume: „ DIVERSE ”

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință prezintă adresa nr. 2 579/03.02.2016 a S. C. Anefi Prescom S. R. L. privind construirea unei anexe de 12 mp., inclusă în terenul concesionat proprietate publică a U. A. T. Orașul Pucioasa - acord de principiu.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe spune că strică aspectul orașului Pucioasa. Prin hotărârile aprobate de Consiliul Local s-a stabilit că trebuie să lase spațiul liber pentru pietoni, dar dânsul l-a ocupat, mai mult mai amplasează și o umbrelă unde vinde înghețată. Nu știu dacă plătește. Și cele 2 băncuțe care erau în fața societății, le-a mutat de acolo că deranja. Este pentru respingerea acestei solicitări.

Domnul consilier Mădăran Constantin întreabă dacă primăria are nevoie de venituri? Redevența este mare.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe spune că este de părere să i se ia înapoi terenul pentru că nu a respectat nimic din ceea ce a stabilit Consiliul Local.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că S. C. Anefi Prescom S. R. L. ocupă trotuarul fără aprobare. Solicitarea domnului Anefi a fost inițial - de a construi o terasă în imediata apropiere a spațiului, nu a realizat acest obiectiv pentru care primise aprobare. Discuția pe care am avut-o cu domnul Anefi ar fi fost să extindă această terasă până în trotuar, i-am explicat că numai dacă aprobă Consiliul Local și i-am spus că va fi cazul să-și mute această „ așezare ” de pe trotuar - pentru vânzarea înghețatei, pe spațiul concesionat. I-am spus să lase liberă calea de acces, pentru că Consiliul Local, nu cred, că va fi de acord cu construirea anexei. Dorește să facă un bar de vară și pentru vânzarea înghețatei. Pe facebook a fost și o așezare urbanistică a zonei centrale, rezultă că în zona centrală nu mai există această terasă. Pe ceea ce i-a propus PSD-ul nu am văzut terasa, ci doar o lărgire a trotuarului. Nu știu ce mandat are PSD-ul - consilierii locali - dacă să voteze sau nu această terasă. Într-un fel sau altul, doresc să spun că din punct de vedere arhitectural nu corespunde această terasă. Suntem în discuții cu o firmă de arhitectură - pentru a creiona arhitectura orașului pentru viitor.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe spune că dacă această firmă vine și prezintă niște proiecte, nu suntem de acord. Trebuie organizată dezbatere publică, pentru propuneri.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că dezbaterea publică se va organiza după ce Consiliul Local va stabili ce dorește. Trebuie făcut P.U.G. - ul orașului Pucioasa, din nou.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe spune că dezbaterea trebuie făcută înainte, pentru a se stabili ce avem de gând cu dezvoltarea acestui oraș.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că proiectele prezentate de această firmă vor fi dezbătute de Consiliul Local, se vor face propuneri.

Domnul consilier Veveriță Gheorghe Ion propune ca zona centrală - de la Ceres la poșta să fie închisă la sfârșit de săptămână și să se organizeze târguri, așa cum se organizează în alte localități.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că circulația nu poate fi oprită decât cu aprobarea Consiliului Local și a Poliției Rutiere.

Doamna consilier Burlan Filoftia întreabă dacă domnul Anefi a fost amendat, sancționat, i s-a atras atenția?! Ce măsuri s-au luat? L-ați notificat? Avea și o planocardă TRECEREA OPRITĂ! S-a luat vreo măsură?

Domnul consilier Mădăran Constantin întreabă dacă i s-a concesionat spațiul verde? Despre ce vorbim? Poate într-o zi o să concesionăm și parcul de la gară.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că nu i s-a dat nicio amendă, doar i s-a atras atenția să-și mute umbrela.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că dorește să extindă restaurantul.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că acum dorește să construiască o anexă de 12 mp.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că din punct de vedere urbanistic nu este cazul să aprobați extindere. Avem un mastodont la Cecilia. Nu cred că mai avem nevoie de un alt mastodont.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că arhitecții care fac acele proiecte despre care s-a discutat mai devreme au spus că în Pucioasa este „un haos urbanistic”, nu avem o promenadă, zona centrală e aproape „zob”. Problema rămân zonele laterale.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că piața ar trebui mutată la gară.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că se va discuta.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că zona de la Sarmis, unde este părculețul a fost câștigată de Stanciu. Are hotărâre de demolare a acestui părculeț.

Domnul consilier Cîrstoiu Mihail spune că a întrebat dacă există un plan de urbanism al orașului? Am întrebat de multe ori. Trebuie să vină aici „specialistul”, „meseriașii”, care să așeze urbanistic orașul. Sunt reguli clare care trebuiesc respectate. De aici trebuie plecat, nu de la decizii politice.

Domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință, spune la vot acordul de principiu pentru cererea domnului Anefi Nedret și este respinsă cu unanimitate de voturi!?

Domnul consilier Mădăran Constantin întreabă dacă se mai face centura orașului?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că centura orașului Pucioasa, momentan știu că nu s-a aprobat programul de transport la Comisia Europeană. Au rămas 4 - 5 centuri nefăcute prin acel program. Se încearcă să se rezolve problema cu drumurile.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe întreabă care este stadiul lucrărilor la proiectele pe care le are orașul? Ce se întâmplă cu proiectele pe străzi și trotuare? Dacă acolo unde sunt defecțiuni vor veni să le retușeze? Când se dă în folosință canalizarea? Sunt persoane care deversează canalizarea pe stradă? Există situații pe str. Garofiței unde în 2 - 3 locuri bălțește apa, deoarece nu au nicio scurgere.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că toate lucrările vor fi recepționate, strict, potrivit legii. Ceea ce nu este corect făcut - nu respectă proiectul corect, normele tehnice, vor fi aduse la cunoștință constructorului, nu vor fi recepționate, le vor remedia. La momentul recepției se vor face mențiuni cu privire la aceste defecte. Nu se va semna contractul. Nu numai la drumuri ci și la alte obiective: școli. Avem probleme și la școala nr. 1 și la școala nr. 4. La școala nr. 1 deja am avut probleme, nu au venit să remedieze și am luat altă firmă. Se vor face corecturile pe banii constructorului.

În legătură cu situația de pe strada Garofiței, canalizarea pe POS mediu, recepția se va face în cca. 1 lună. Nu se va da drumul până nu se recepționează. După recepție, se va da drumul la canalizare.

Domnul consilier Mădăran Constantin întreabă cine suportă defectele de proiectare?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că defectele de proiectare vor fi suportate de constructor, pentru că acestea trebuiau observate de către ele când s-a apucat de lucru.

Domnul consilier Mădăran Constantin spune că la complex conductele și gurile de canalizare sunt foarte sus.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că au 1,60 m., sunt la 1,30 m.

Doamna consilier Burlan Filoftia întreabă cum se repară?

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că nu este de remediat nimic, nu s-a stabilit că este o greșală.

În continuare, domnul consilier Toma Vasile Gabriel - președinte de ședință prezintă cererea de chemare în judecată formulată de Instituția Prefectului - județul Dâmbovița prin care solicită anularea Hotărârii Consiliului Local nr. 162/17.12.2015.

Doamna secretar Catană Elena spune că este vorba despre hotărârea prin care i s-a repartizat domnului profesor Pătru apartamentul de la ANL. Întreabă dacă consilierii locali sunt de acord să fie reprezentați de doamna consilier juridic Veronica Radu?

Propunerea este supusă la vot și este aprobată cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Apoi, doamna secretar Catană Elena prezintă Sentința Civilă nr. 1091/18.09.2015 pronunțată de Judecătoria Pucioasa în dosarul nr. 146/283/2015 și Decizia nr. 170/28.01.2016 - se referă la terenul pe care se află construit Parcul Sarmis. Precizează că există o hotărâre judecătorească prin care s-a restituit acest teren, dar nu a fost admisă acțiunea de demolare a parcului. Prin această hotărâre suntem obligați să demolăm parcul, adică să înlăturăm pubelele de gunoi, împrejmuirea metalică și să permitem reclamantului împrejmuirea terenului, să ridicăm băncile, stâlpii ornamentali, să desființăm fântâna arteziană și parcare auto și să modificăm P. U. Z. - ul și P. U. G. - ul, în sensul actualizării categoriei de folosință - curți, construcții.

Pe rolul instanței, mai există o altă cerere de chemare în judecată, precizează doamna secretar, prin care ni se solicită de către același proprietar să-i punem la dispoziție 56 - 57 mp., deoarece hotărârea judecătorească pe Legea nr. 10/2001 îi recunoaște dreptul de proprietate pentru 950 mp., iar în realitate, când am întocmit planul cadastral, s-au găsit 894 mp., are termen în luna aprilie, s-a desfășurat etapa expertizei, am formulat întâmpinare

prin care s-a solicitat respingerea acțiunii - invocându-se autoritate de lucru judecat, trebuia să se facă obiecțiuni pe raportul de expertiză în cadrul - procesului civil desfășurat pe Legea nr. 10/2001. Au angajat un expert parte - care spune că cei 56 - 57 mp. se suprapun. După părerea mea, spune doamna secretar Catană Elena, acela este terenul.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că mai este o fâșie lângă clădirea noastră. Actualul expert a constatat că nu s-a făcut nicio măsurătoare în acel dosar, atunci.

Doamna secretar Catană Elena spune că este problema lor, deoarece ei erau persoane interesate.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe spune că înțelege că a găsit o suprafață de teren cu care să-și întreprindă proprietatea. Suntem obligați să i-o dăm?

Doamna secretar Catană Elena spune că nu suntem obligați să i-o dăm decât dacă instanța va stabili acest lucru. Noi am solicitat instanței să-i respingă acțiunea, inclusiv pe inadmisibilitatea acțiunii - deoarece a fost o procedură specială - Legea nr. 10/2001 - în care reclamantii (proprietarii inițiali) puteau să-și valorifice dreptul.

Doamna secretar Catană Elena spune că pe Legea nr. 10/2001 - comisia internă a propus acordarea de despăgubiri, pe motiv că fiind parc terenul este exceptat de la restituirea în natură. Așa s-a emis și dispoziția primarului orașului Pucioasa. Aceasta a fost atacată la instanță și pe motiv că parcul nu are autorizație de construire, iar terenul a fost preluat fără titlu, dispoziția a fost anulată și instanța a dispus restituirea în natură a terenului. S-au parcurs toate căile de atac, apel și recurs, dar instanța, inclusiv I. C. C. J. a menținut sentința Tribunalului Dâmbovița de restituire în natură a terenului.

Doamna consilier Burlan Filoftia întreabă cum a fost posibil să se construiască un parc fără autorizație?

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că așa au stat lucrurile.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că s-au făcut spații, trotuare, etc.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că zona arăta foarte urât, era mizerie și s-a luat decizia să se facă curat, să se facă ceva aici și s-a făcut parcul.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că apa, conform comunicatului D. S. P., este în parametri de normalitate. Se poate consuma pentru băut și mâncare, igienă corporală. Astăzi am văzut că nu ne-a invitat nimeni la județ. Compania de Apă a invitat la Târgoviște un profesor universitar care a stabilit, a declarat că apa de la Pucioasa, tratată corespunzător, poate fi băută. Din punct de vedere tehnic soluția este aproape de imposibil de realizat.

Domnul ing. Hosszu Mihail spune că au primit un aviz de respingere de la mediu.

Domnul consilier Mădăran Constantin întreabă ce debit de apă satisface orașul?

Domnul ing. Hosszu Mihail spune 3 600 mc. / 180 mc./oră.

Domnul primar jr. Bădău Dănuț spune că domnul director Oprea, pe zona de la Târgoviște în oraș nu se regăsesc surse de apă, sursa de apă rămâne tot muntele. Știe că se vor continua lucrările de la Pucioasa pe sursa montană și i-am explicat că este o problemă cu traseul inițial și a spus că dacă nu se remediază conductele mai sus de Moroieni, vom lua apă din conducta care alimentează acum Fieni-ul. Mai demult am avut discuții pentru preluarea din amonte. Consiliul Județean va fi obligat să plătească suma de bani necesară pentru realizarea acestei conducte. Astăzi a venit Corpul de Control al Guvernului pentru discuția cu petiția.

Alte discuții nu mai sunt.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces - verbal.

Președinte de ședință,
TOMA VASILE GABRIEL

	Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Verificat	-	-	-	-
Întocmit	Catană Elena	Secretarul orașului Pucioasa		