

PROCES - VERBAL
încheiat astăzi 17.05.2012

Cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Pucioasa.
Au participat următorii consilieri:

1. Barbu Adrian
2. Bădescu Gheorghe
3. Burlan Filoftia
4. Butcă Dragoș
5. Dobrici Gheorghe
6. Foamete Radu Gabriel
7. Giurescu Angelica
8. Grosu Gabriel
9. Mădăran Constantin
10. Păduraru Victor
11. Popa Constantin Tiberiu - viceprimar
12. Popescu Corneliu Dan
13. Simion Mircea
14. Teliceanu Floarea
15. Trandafir Dorel Ioan

A fost absent domnul consilier Avanu Cristian.

Ședința a fost deschisă de secretarul orașului Pucioasa doamna Catană Elena - care spune că din consultarea condiției de prezență a constatat că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru desfășurarea ședinței și-l roagă pe domnul primar să prezinte ordinea de zi.

Domnul primar Bădău Dănuț prezintă ordinea de zi și o supune la vot. Aceasta este aprobată cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Apoi doamna secretar Catană Elena supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 26.04.2012 acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Președinte de ședință este doamna consilier Giurescu Angelica.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre prin care Consiliul Local al orașului Pucioasa ia act de demisia doamnei Cojocaru Rodica din funcția de consilier local al orașului Pucioasa și declară locul vacant. ”

Doamna consilier Burlan Filoftia - președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre prin care Consiliul Local al orașului Pucioasa ia act de demisia doamnei Cojocaru Rodica din funcția de consilier local al orașului Pucioasa și declară locul vacant și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind cesionarea contractului de închiriere pentru camera 14, bl. Omnia, str. Florin Popescu, domnului Mănica Nicolae. ”

Domnul consilier Păduraru Victor - președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Păduraru Victor spune că această comisie a dat un aviz favorabil, dar consideră că nu se respectă lista aprobată de Consiliul Local anterior. Să cesioneze cum vrea el dreptul de închiriere, nu este de acord și apreciază că numai proprietarul poate să cesioneze.

Doamna secretar Catană Elena precizează că, cu aprobarea Consiliului Local, chiriașul cesionează contractul de închiriere, cu precizarea că temeiul legal îl constituie art. 1833 din Noul Cod Civil, căruia îi dă citire:

„ Subînchirierea și cesiunea contractului de închiriere

Chiriașul poate ceda contractul de închiriere a locuinței sau subînchiria locuința numai cu acordul scris al locatorului, caz în care, în lipsa unei stipulații contrare, cesionarul, respectiv sublocatarul răspunde solidar cu chiriașul pentru obligațiile asumate față de locator prin contractul de închiriere. ”

Doamna secretar Catană Elena spune că acest contract poate fi cesionat numai cu acordul Consiliului Local, în cazul în care Consiliul Local nu este de acord nu se poate cesiona contractul de închiriere.

Alte discuții nu mai sunt.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind cesionarea contractului de închiriere pentru camera 14, bl. Omnia, str. Florin Popescu, domnului Mănica Nicolae și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea susținerii financiare a Concursului Național „ Memorialul Henri Coandă ” - Ediția a XXXVI - a 2012.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea susținerii financiare a Concursului Național „ Memorialul Henri Coandă ” - Ediția a XXXVI - a 2012 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului local și a celorlalte bugete ale U. A. T. Orașul Pucioasa încheiate la 31.12.2011.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului local și a celorlalte bugete ale U. A. T. Orașul Pucioasa încheiate la 31.12.2011 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2012.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2012 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea activelor fixe din domeniul public și privat al U. A. T. Orașul Pucioasa la 31.12.2011.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea activelor fixe din domeniul public și privat al U. A. T. Orașul Pucioasa la 31.12.2011 și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al orașului Pucioasa de prelungire prin act adițional a termenului contractelor de închiriere nr. 12060/01.06.2011, nr. 12061/01.06.2011 și nr.12062/01.06.2011 încheiate între orașul Pucioasa și Radu Aurelian, Murgu Mihaela și Milea Victor ce au ca obiect închirierea a trei loturi de teren în suprafață de $S_1 = 18,60 \text{ m}^2$, $S_2 = 21 \text{ m}^2$ și $S_3 = 17,50 \text{ m}^2$, situate în orașul Pucioasa, str. Florin Popescu, bl. 6 și bl. 8 pentru construirea temporară a unor garaje auto.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia - președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al orașului Pucioasa de prelungire prin act adițional a termenului contractelor de închiriere nr. 12060/01.06.2011, nr. 12061/01.06.2011 și nr.12062/01.06.2011 încheiate între orașul Pucioasa și Radu Aurelian, Murgu Mihaela și Milea Victor ce au ca obiect închirierea a trei loturi de teren în suprafață de $S_1 = 18,60 \text{ m}^2$, $S_2 = 21 \text{ m}^2$ și $S_3 = 17,50 \text{ m}^2$, situate în orașul Pucioasa, str. Florin Popescu, bl. 6 și bl. 8

pentru construirea temporară a unor garaje auto și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi și anume: „, Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea închirierii a terenului în suprafață de 6 mp., situat în orașul Pucioasa, str. Fântânelor, colț cu alea blocurilor precum și a terenului în suprafață de 4 mp., situat în orașul Pucioasa, str. Florin Popescu, în vederea amplasării a 2 chioșcuri de difuzare a presei, carte și papetărie.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia - președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Popescu Corneliu Dan întreabă câte chioșcuri de ziare avem noi în oraș?

Domnul consilier Foamete Radu Gabriel spune că este vorba despre chioșcul de la Școala nr. 1 și de la gară - Florin Popescu, colțul parcului de la gară

Domnul consilier Mădăran Constantin spune că este chiria prea mare 217 lei.

Doamna consilier Burlan Filoftia întreabă cât este chiria în piață?

Domnul consilier Simion Mircea apreciază că nu se poate compara ce vinde cel din piață cu ceea ce vinde cel de la cărți.

Domnul consilier Mădăran Constantin apreciază că această chirie este foarte mare, având în vedere că cei dinaintea lor au dat faliment, acesta fiind și motivul pentru care au plecat și că în orașul Pucioasa este nevoie de un chioșc de ziare, cărți, etc. și dacă merge pe aceeași chirie, s-ar putea să dispară și aceste chioșcuri din piață.

Domnul consilier Simion Mircea spune că chiria este mare, având în vedere prețul unui ziar, de exemplu Gazeta Sporturilor.

Domnul consilier Păduraru Victor spune că este de acord cu ceea ce spune domnul consilier Simion Mircea, dar o dată, câte magazine de un anumit profil se fac într-o localitate era atributul presei, cândva. Acum este vorba de concurență.

Doamna consilier Giurescu Angelica întreabă dacă se propune o altă sumă?

Domnul consilier Simion Mircea propune 160 lei/lună.

Domnul consilier Mădăran Constantin spune că este vorba despre 2 chioșcuri.

Domnul consilier Simion Mircea spune că se referă la cel de cărți.

Celălalt chioșc se vând ziare, cel de pe bulevard vinde cărți.

Domnul consilier Mădăran Constantin propune 170 lei/lună.

Domnul consilier Simion Mircea propune 150 lei/lună.

Domnul viceprimar Popa Constantin Tiberiu propune să se facă propuneri pe m², având în vedere că sunt 2 chioșcuri. Face propunerea de 30 lei pe m².

Doamna secretar Catană Elena spune că prețul de pornire a licitației a fost stabilit având în vedere prețurile contractelor vechi

Domnul consilier Simion Mircea spune că trebuie avut în vedere că au dat faliment.

Domnul consilier Păduraru Victor întreabă dacă acesta nu este prețul de pornire al licitației.

Doamna secretar Catană Elena spune că acesta este prețul de pornire al licitației, preț care poate urca, nicidecum coborî, este vorba de un preț minim.

Domnul consilier Trandafir Dorel Ioan propune ca licitația să înceapă de la 20 lei pe m² și poate urca.

Domnul consilier Dobrici Gheorghe propune 25 lei pe m².

Domnul consilier Trandafir Dorel Ioan spune că insistă pentru 20 lei pe m², fiind vorba despre comerț cu carte. Spune că pentru ziare mai sunt și alte chioșcuri, fiind vorba despre o difuzare de cărți.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea închirierii a terenului în suprafață de 6 mp., situat în orașul Pucioasa, str. Fântânelor, colț cu aleea blocurilor precum și a terenului în suprafață de 4 mp., situat în orașul Pucioasa, str. Florin Popescu, în vederea amplasării a 2 chioșcuri de difuzare a presei, carte și papetărie în forma prezentată și este respins cu 14 voturi „ ÎMPOTRIVĂ ”

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea închirierii a terenului în suprafață de 6 mp., situat în orașul Pucioasa, str. Fântânelor, colț cu aleea blocurilor precum și a terenului în suprafață de 4 mp., situat în orașul Pucioasa, str. Florin Popescu, în vederea amplasării a 2 chioșcuri de difuzare a presei, carte și papetărie cu modificarea propusă de a începe licitația de la 20 lei pe m² și acesta este aprobat cu 14 voturi „ PENTRU ”

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe de stat, situată în orașul Pucioasa, str. Rândunelelor, bl. D5, ap. 12 către titularul contractului de închiriere doamnei Constantin Petruța.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia - președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe de stat, situată în orașul Pucioasa, str. Rândunelelor, bl. D5, ap. 12 către titularul contractului de închiriere doamnei Constantin Petruța și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării fondurilor pentru lăcașele de cult (biserici).”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna consilier Burlan Filoftia - președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Păduraru Victor - președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Păduraru Victor întreabă pe ce criterii a împărțit aceste sume, pentru că știe că la Parohia I și II sunt lucrări mari (cupola, respectiv pictura), deoarece este o disproporție mare, la Șerbănești sunt 700 mil. lei, iar Parohia I - II - 20 - 30 mil. lei. Ce-ar putea să facă cu aceste sume mici? Spune că nu a găsit răspunsul.

Doamna consilier Burlan Filoftia spune că trebuie să facă gardul, care cade, nu a fost făcut niciodată.

Domnul primar Bădău Dănuț spune că a solicitat de la fiecare biserică un deviz sau un necesar pentru ceea ce au de făcut, pentru a putea să le repartizăm acea sumă de bani, suma fiind 1 miliard 400 mil. lei. Am primit de la Șerbănești deviz de 700 mil. lei, Glodeni 200 mil. lei, ceilalți nu prea au venit, dar am primit o situație de la preotul Stănciu însă nu am dat nimic la Protoeria Pucioasa. Am fost rugat de domnul deputat Ana să-i dau lui Silviu o sumă de bani, pentru că banii pe care trebuia să-i primească de la Consiliul Județean nu au ajuns și are mari probleme cu plata pictorilor, care vor să plece, dacă nu li se dă o sumă de bani, am primit un necesar de la preotul Iulian, care, însă, a precizat că orice sumă care se poate da este bine venită. Ceilalți preoți nu au venit cu niște solicitări ferme. Singurul este cel de la Șerbănești care a venit cu o solicitare fermă. Acum, se știe, că la început această sumă a fost preconizată a fi repartizată Bisericii de la Șerbănești, dar preoții au fost înțelegători să se dea la fiecare biserică câte ceva. Acesta a fost criteriul pe care l-am avut la îndemână pentru a face aceste repartizări. Șerbăneștiul are un deviz clar pentru acoperiș, gard, etc. Nu au intrat toate sumele repartizate de Consiliul Județean, sumele repartizate au fost foarte mici, au intrat puține sume pe trimestrele I și II pentru că să nu pot eu, spune domnul primar, să fac ceva, urmând ca în trimestrele III și IV să se vadă precis dacă vor intra sume, ce sume vor intra și dacă se va interveni și dacă va intra întreaga sumă de bani pe care ne-a repartizat-o Consiliul Județean, având în vedere că anul trecut nu a intrat întreaga sumă repartizată de Consiliul Județean.

Domnul consilier Dobrici Gheorghe spune că știe că la biserică se strâng bani, ba anual niște taxe, ba la niște ani iar niște taxe, dacă Consiliul Local are vreo posibilitate sau are vreun drept să verifice circuitul acestor bani?

Domnul primar Bădău Dănuț spune că nu are nici dreptul și nici obligația să verifice acești bani.

Domnul consilier Dobrici Gheorghe consideră anormală această situație.

Domnul primar Bădău Dănuț spune că este posibil să-i verifice și pe ei când vine Curtea de Conturi la noi. Curtea de Conturi poate să verifice sumele de bani pe care le-am repartizat lor și dacă au fost folosite, cheltuite corespunzător.

Alte discuții nu mai sunt.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării fondurilor pentru lăcașele de cult (biserici) și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi și anume: „Proiect de hotărâre privind aprobarea susținerii financiare a Grădiniței nr. 2 cu program prelungit Pucioasa.”

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Păduraru Victor - președintele comisiei sociale prezintă avizul comisiei sociale și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea susținerii financiare a Grădiniței nr. 2 cu program prelungit Pucioasa și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi și anume: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici ai studiului de fezabilitate „Reabilitarea și extinderea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Dâmbovița - pentru Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Pucioasa.”

Doamna consilier Burlan Filoftia - președintele comisiei juridice prezintă avizul comisiei juridice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Doamna consilier Giurescu Angelica - membru în comisia economică prezintă avizul comisiei economice și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Domnul consilier Bădescu Gheorghe - președintele comisiei de urbanism prezintă avizul comisiei de urbanism și anume comisia dă aviz favorabil proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Alte discuții nu mai sunt.

Doamna președinte de ședință Giurescu Angelica supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici ai studiului de fezabilitate „Reabilitarea și extinderea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Dâmbovița - pentru Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Pucioasa și este aprobat cu unanimitate de voturi în forma prezentată.

Alte discuții nu mai sunt.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces - verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GIURESCU ANGELICA**

**SECRETAR,
Jr. CATANĂ ELENA**