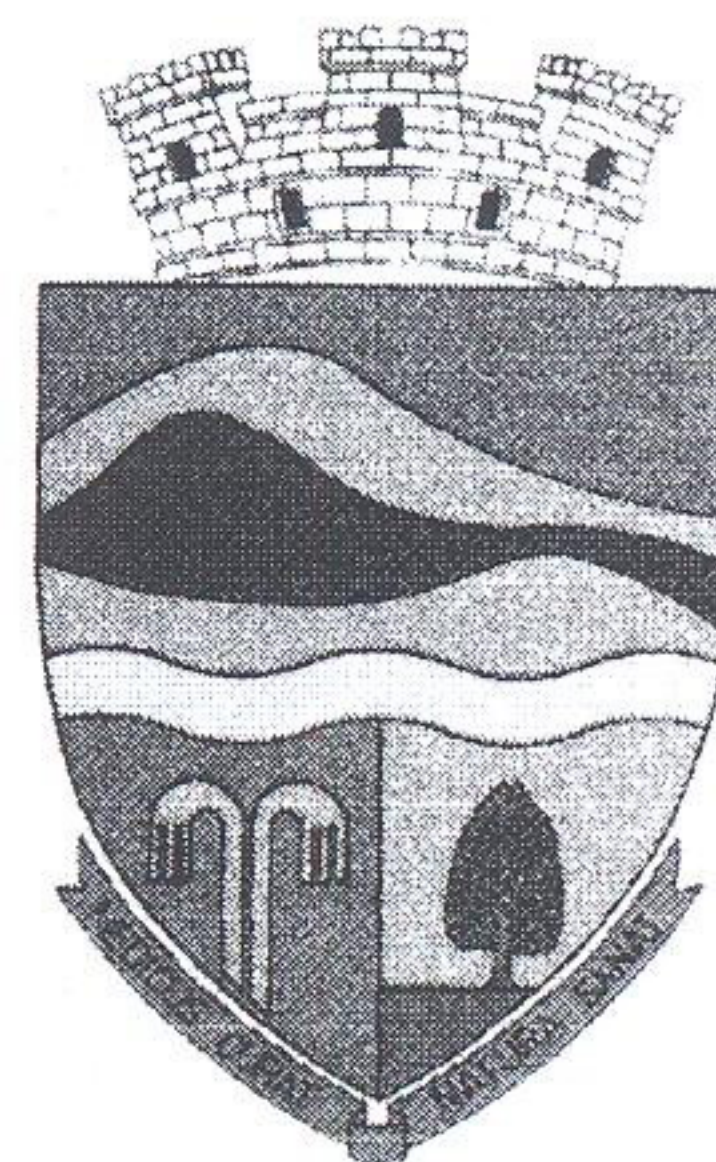




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVITA
CONSILIUL LOCAL
al
ORASULUI PUCIOASA



PROIECT DE HOTARÂRE

PRIVESTE: Aprobarea vanzarii unei locuinte din fondul de stat catre titularul contractului de inchirier

PUCIOASA - SEPTEMBRIE 2009

Badau Danut, primarul orasului Pucioasa, judetul Dambovita

Având in vedere:

- Expunerea de motive nr. 14720 / 17.09.2009.
- Referatul nr. 14721 / 17.09.2009.
- Cererea nr. 13762/02.09.2009 a d-lui **Bambarac Nicolae** prin care solicita cumpararea locuintei situate in orasul Pucioasa, Str. C. Olanescu, nr.12.
- Prevederile art.1 din Decretul Lege nr. 61/1990 privind vanzarea de locuinte construite din fondurile statului catre populatie
- Prevederile art.1 si art.2 din Legea 85/1992 – republicata privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat
- Avizul comisiei economice, comisiei juridice si comisiei sociale
- Prevederile art. 36, alin (5), lit. b, din Legea nr. 215/2001 – Legea Administratiei Publice Locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, cu modificarile si completarile ulterioare


PROPUNE :

Art. 1. Aprobarea vanzarii locuintei proprietatea unitatii administrativ teritoriale Pucioasa catre titularul contractului de inchiriere, care a achitat la zi contravaloarea chiriei si a intretinerii, cuprins in **Anexa nr. 1** la prezenta hotarare, la pretul stabilit prin Nota de calcul intocmita in conformitate cu prevederile legale de ec. Sirboiu Adriana.

Art. 2 Imputernicirea Primarului orasului Pucioasa sa semneze pentru Consiliul Local, in calitate de vanzator, contractul de vanzare-cumparare .

Art.3. Vanzarea locuintei cuprinsa in **Anexa nr.1** se face cu plata integrala, suma care se achita la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Art. 4. Prezenta hotarâre va fi adusa la indeplinire de catre primar, directia economica si va fi comunicata Prefecturii Dâmbovita, conform legii, prin grija secretarului orasului Pucioasa.

INITIATOR
Primar
BADAU DANUT


VIZAT PENTRU LEGALITATE
Secretar,
CATANA ELENA


ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA ORASULUI PUCIOASA
NR. 14720/17.09.2009

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind aprobarea vanzarii unei locuinte din fondul de stat catre titularul contractului de inchiriere

In conformitate cu prevederile Decretului Lege nr. 61/1990 si Legea nr. 85/1992 privind vanzarea de locuinte construite din fondurile statului catre populatie titularii contractelor de inchiriere a locuintei pot cumpara cu plata integrala sau in rate.

Evaluarea locuintelor se face in conditiile Decretului leg nr. 61/1990 si a Legii nr.85/1992, completate cu prevederile referitoare la coeficientii de uzura din decretul nr. 93/1977, la un prèt indexat in functie de cresterea salariului minim brut pe tara la data cumpararii, fata de cel existent la data intrarii in vigoare a Legii nr.85/1992.

Vanzarea locuintei se face cu plata integrala.

Propunem vanzarea cu plata integrala a locuintei nominalizate in Anexa nr. 1 la Hotarare, astfel :

- BAMBARAC NICOLAE – str. C. Olanescu, nr. 12

PRIMAR
BADAU DANUT
