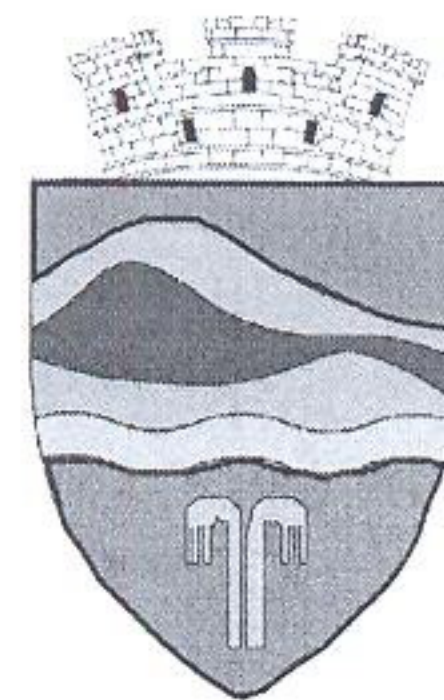




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL
al
ORASULUI PUCIOASA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: APROBAREA REGULAMENTULUI PENTRU EVACUAREA PERSOANELOR CARE OCUPĂ ÎN MOD ABUZIV LOCUINȚELE ADMINISTRATE DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC ATELIER PRESTARI SERVICII PENTRU COMUNITATE

PUCIOASA – SEPTEMBRIE 2009

Primarul orașului Pucioasa, jr. BĂDĂU DĂNUȚ,

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 14 736 / 17.09.2009;
- referatul nr. 14 737 / 17.09.2009 ;
- avizele tuturor comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr. 114/1996 – Legea locuinței, cu completările și modificările ulterioare și ale art. 32 alin. 3 și 4 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996 – Legea locuinței, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1257/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin.(2) lit. c, d , alin. (5), lit. a și b și alin. (6) lit. a pct. 17 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 – Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE

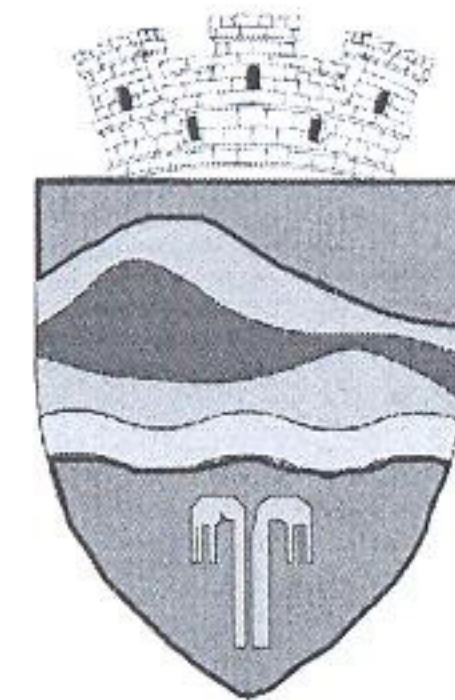
Art. 1 Aprobarea Regulamentului pentru evacuarea persoanelor care ocupă în mod abuziv locuințele administrate de către Serviciul Public Atelier Prestări Servicii pentru Comunitate.

PRIMARUL ORAȘULUI PUCIOASA,
JR. BĂDĂU DĂNUȚ

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
JR. CATANĂ ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI PUCIOASA
Str. Fântânelor, Nr. 7,
Nr. telefon: 0245 232277,
Nr. Fax: 0245 760484; 0245 232276
E-mail: info@primpuc.ro



Nr. 14 736 / 17.09.2009

EXPUNERE DE MOTIVE

Locuințele din fondul de stat sunt administrate de către Serviciul Public Atelier Prestări Servicii pentru Comunitate în baza Legii nr. 114/1996 – Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996.

Locuințele care constituie fondul locativ de stat, sunt repartizate persoanelor fizice, care îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, în baza contractului de închiriere, încheiat între proprietarul/ administratorul fondului locativ și persoana fizică - titular al contractului de închiriere și membrii familiei sale, care au obținut repartiție pentru locuință, în conformitate cu art. 21 din Legea nr. 114/ 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Toate persoanele care nu îndeplinesc condițiile legale inserate la art. 27 alin. (1) lit a-c, din Legea nr.114/ 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul de a beneficia de contract de închiriere pentru locuință, respectiv dacă aceste persoane nu sunt în posesia unui contract de închiriere în temeiul căruia să aibă acordul subscrisei de a folosi spațiul locativ în cauză, sunt considerate persoane care folosesc imobilul în mod abuziv.

Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, prevede posibilitatea evacuării acestor persoane pe cale administrativă, conform art. 32 alin. (4) „*persoanele care ocupă fără forme legale locuințele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de către întreprinderea care administrează fondul locativ, pe baza hotărârii consiliului local*”.

Consider oportună aprobarea unui REGULAMENT privind evacuarea pe cale administrativă a persoanelor care ocupă în mod abuziv locuințe din fondul de stat administrat de către Serviciul Public Atelier Prestări Servicii pentru Comunitate, pentru evitarea unor astfel de situații.

PRIMARUL ORAȘULUI PUCIOASA,
Jr. BĂDĂU DĂNUȚ