

**ORDIN Nr. 34/N din 7 noiembrie 1995**  
**pentru aprobarea Preciz rilor privind avizarea documenta iilor de urbanism i amenajarea**  
**teritoriului, precum i a documenta iilor tehnice pentru autorizarea execut rii construc iilor**  
**EMITENT: MINISTERUL LUCR RILOR PUBLICE Nr. 34/N/7 noiembrie 1995**  
**MINISTERUL DE INTERNE Nr. 3.422/1 august 1995**  
**MINISTERUL AP R RII NA IONALE Nr. M.30/2 noiembrie 1995**  
**SERVICIUL ROMAN DE INFORMA II Nr. 4.221/8 august 1995**  
**PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 283 din 7 decembrie 1995**

Având în vedere prevederile art. 7 lit. c) i ale art. 40 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea execut rii construc iilor i unele m suri pentru realizarea locuin elor,

în temeiul Hot rării Guvernului nr. 456/1994 privind organizarea i func ionarea Ministerului Lucr rilor Publice i Amenaj rii Teritoriului,

în temeiul Legii nr. 41/1990 privind organizarea i func ionarea Ministerului Ap r rii Na ionale,

în temeiul Legii nr. 40/1990 privind organizarea i func ionarea Ministerului de Interne,

în temeiul Legii nr. 14/1992 privind organizarea i func ionarea Serviciului Roman de Informa ii,

în conformitate cu Hot rrea Parlamentului României nr. 11/1992 i cu Decretul nr. 223/1992, ministrul lucr rilor publice i amenaj rii teritoriului, ministrul ap r rii na ionale, ministrul de interne i directorul Serviciului Roman de Informa ii

emit urm torul ordin:

**ART. 1**

Se aprob Preciz rile privind avizarea documenta iilor de urbanism i amenajarea teritoriului, precum i a documenta iilor tehnice pentru autorizarea execut rii construc iilor.

**ART. 2**

Direc iile de specialitate din cadrul Ministerului Lucr rilor Publice i Amenaj rii Teritoriului, al Ministerului Ap r rii Na ionale, al Ministerului de Interne i al Serviciului Roman de Informa ii, precum i organele consiliilor jude ene i locale vor lua m suri pentru aplicarea preciz rilor prev zute la art. 1.

Ministrul lucr rilor publice  
i amenaj rii teritoriului,  
Marin Cristea

Ministru de interne,  
Doru Ioan T r cil

Ministrul ap r rii na ionale,  
Gheorghe Tinca

Directorul Serviciului Roman de Informa ii,  
Virgil M gureanu

**PRECIZ RI**

privind avizarea documenta iilor de urbanism i amenajarea teritoriului,  
precum i a documenta iilor tehnice pentru autorizarea execut rii construc iilor

Având în vedere prevederile art. 7 lit. c), precum i ale art. 40 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea

execuții construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

Ministerul Apărării Naționale, Ministerul de Interne și Serviciul Român de Informații, pe de o parte, și Ministerul Lucrurilor Publice și Amenajării Teritoriului, pe de altă parte, de comun acord, stabilesc următoarele:

#### ART. 1

Ministerul Apărării Naționale, prin Statul Major General, Ministerul de Interne și Serviciul Român de Informații avizează următoarele documentații de urbanism și de amenajare a teritoriului prevăzute în anexa la Legea nr. 50/1991:

- a) planurile de amenajare a teritoriului;
- b) planurile urbanistice generale ale municipiilor, orașelor, stațiunilor balneoclimaterice și turistice;
- c) planurile urbanistice generale ale satelor situate în zona de graniță, în zona riverană Dunării și Litoralului Mării Negre și în zonele de traversare a Carpaților;
- d) planurile urbanistice de detaliu și planurile zonale de amenajare a teritoriului pentru obiectivele situate în afara localităților;
- e) planurile urbanistice zonale pentru zonele centrale ale municipiilor, orașelor și stațiunilor balneare, climaterice și turistice;
- f) planurile urbanistice zonale sau de detaliu care se referă la teritorii ce cuprind sau sunt limitrofe obiectivelor speciale situate în intravilan.

#### ART. 2

Ministerul Apărării Naționale, prin Statul Major General, Ministerul de Interne și Serviciul Român de Informații avizează:

- a) documentația tehnică pentru autorizarea oricărui lucru, ce urmează a fi executate în zona situată la mai puțin de 2.400 m față de limita obiectivelor speciale aflate în extravilan;
- b) documentația tehnică pentru autorizarea oricărui lucru, dacă urmează a se executa în vecinătatea obiectivelor speciale situate în intravilan - pe parcelele limitrofe, precum și pe cele situate de cealaltă parte a străzilor învecinate cu incinta acestora - dacă nu au avizat documentațiile de urbanism prevăzute la art. 1.

Fac excepție de la prevederile lit. a) și b) următoarele lucruri:

- lucruri de reparare, protejare, restaurare, conservare a clădirilor de orice fel;
- lucruri de reparare privind căile de comunicație, dotări tehnico-edilitare subterane și aeriene, împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și celelalte lucruri de amenajare a spațiilor publice.

#### ART. 3

Incintele obiectivelor speciale situate în intravilan se evidențiază în planurile urbanistice generale.

Incintele obiectivelor speciale din extravilan, împreună cu zona în care este necesară obținerea avizelor menționate, se evidențiază în planurile de amenajare a teritoriului municipiilor, orașelor și comunelor.

#### ART. 4

Autoritățile administrației publice locale competente vor evidenția, prin certificatul de urbanism, obligația solicitantului de a obține avizele Ministerului Apărării Naționale - Statul Major General -, ale Ministerului de Interne și Serviciului Român de Informații în zonele stabilite de art. 2 lit. a) și b).

#### ART. 5

Ministerul Apărării Naționale, Ministerul de Interne și Serviciul Român de Informații vor coopera cu consiliile județene și locale pentru stabilirea reglementărilor urbanistice în zonele menționate la art. 2 lit. a) și b), în vederea înscrierii acestora în regulamentele locale de urbanism.